

Zmluva o bezplatnej výpožičke nebytových priestorov v budove Základnej a materskej školy v Brestovci č. 1/2022

Zmluvné strany:

Požičiavateľ: Obec Brestovec
Sídlo: Brestovec 273, 907 01 Brestovec
Zastúpený: Ing. Dušan Duga, starosta obce
IČO: 00 309 435
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.
č.ú. IBAN SK82 0200 0000 0000 0522 3182
(ďalej len požičiavateľ)

a

Vypožičiavateľ: RZ pri MŠ Brestovec, o. z.
Sídlo: Brestovec 417, 907 01 Brestovec
Zastúpený: Kvetoslava Černáková, predseda OZ
IČO: 51 231 107
DIČ: 2120856199
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.
č.ú. IBAN: SK73 0200 0000 0040 1409 7059
registrovaný na MV SR dňa 8.12.2017 pod VVS/1-900/90-52423
(ďalej len vypožičiavateľ)

uzatvárajú túto Zmluvu o výpožičke nebytových priestorov:

I.

Predmet zmluvy

- Požičiavateľ je výlučným vlastníkom objektu budovy Základnej a materskej školy Brestovec, s. č. 147, postaveného na CKN parc. č. 30617/3, LV č. 1411v k.ú. Brestovec.
- Požičiavateľ prenecháva vypožičiavateľovi do bezplatnej výpožičky nebytové priestory nachádzajúce sa na prízemí budovy s. č. 147, pozostávajúce zo vstupných priestorov do budovy, administratívnej miestnosti, chodby (šatne) so sociálnym zariadením.

II.

Účel výpožičky

Nebytové priestory požičiavateľ prenecháva vypožičiavateľovi za účelom združovania a zasadania členov Občianskeho združenia pri MŠ Brestovec.

III.

Doba výpožičky

Bezplatná výpožička nebytových priestorov sa uzatvára na dobu neurčitú, maximálne do doby ukončenia činnosti OZ.

IV.

Výpožička

Zmluvné strany sa dohodli na bezplatnej výpožičke nebytových priestorov v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom Obce Brestovec.

V.

Práva a povinnosti požičiavateľa a vypožičiavateľa

1. Požičiavateľ je povinný odovzdať nebytový priestor vypožičiavateľovi v stave spôsobilom na užívanie v súlade s účelom výpožičky podľa bodu II. tejto zmluvy.
2. Vypožičiavateľ je oprávnený užívať nebytový priestor len v rozsahu a na účel stanovený v tejto zmluve.
3. Vypožičiavateľ si určí oprávnenú osobu, ktorá v jeho mene prevezme od požičiavateľa kľúče od objektu. Prevzatie kľúčov potvrdí svojim podpisom oprávnená osoba.
4. Pri vstupe do objektu je vypožičiavateľ povinný zaznamenať do prevádzkovej knihy dátum, hodinu vstupu a prípadne zistené závady v objekte.
5. Vypožičiavateľ je povinný zabezpečiť a plne zodpovedá za dodržiavanie predpisov BOZP, PO, hygieny, životného prostredia a ďalších povinností vyplývajúcich z právnych predpisov na prevádzkovanie činností, na ktoré sú priestory vypožičané, na svoje náklady a nebezpečenstvo.
6. Vypožičiavateľ nie je oprávnený prenechať nebytový priestor alebo jeho časť do výpožičky tretej osobe.
7. Vypožičiavateľ je povinný po ukončení činnosti nebytové priestory odovzdať upratané, vrátane vynesenia odpadu, ku ktorého produkcii bude pri jeho činnosti dochádzať.
8. Pri opustení objektu je vypožičiavateľ povinný zaznamenať do prevádzkovej knihy dátum a hodinu odchodu z objektu, prípadne zistené závady v objekte.
9. Vypožičiavateľ je povinný bezodkladne na vlastné náklady odstrániť všetky závady a poškodenia, ktoré v nebytových priestoroch spôsobil vlastnou činnosťou, resp. činnosťou osôb, ktoré plnili jeho príkazy. Zároveň je povinný nahlásiť všetky tieto závady a poškodenia požičiavateľovi.
10. Požičiavateľ nezodpovedá za prípadnú stratu, resp. zničenie majetku vypožičiavateľa.
11. Vypožičiavateľ je povinný po ukončení platnosti Zmluvy o výpožičke nebytových priestorov vrátiť kľúče požičiavateľovi a nebytové priestory odovzdať v stave zodpovedajúcom s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.

VI.
Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva sa vyhotovuje v troch vyhotoveniach. Požičiavateľ dostane dve vyhotovenia, vypožičiavateľ jedno vyhotovenie zmluvy.
2. Vypožičiavateľ podpisom tejto zmluvy udeľuje podľa § 14 zákona č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov požičiavateľovi súhlas na spracovanie jeho osobných údajov pre potreby zverejnenia zmluvy na webovom sídle požičiavateľa v súlade s § 47 a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení.
3. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu a účinnosť dňom, ktorý nasleduje po dni jej zverejnenia na webovom sídle požičiavateľa. Obidve zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu slobodne, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.

V Brestovci, dňa: 1.3.2022

Požičiavateľ:

Vypožičiavateľ:

.....
Ing. Dušan Duga
starosta obce

.....
Kvetoslava Černáková
predseda OZ