

Z á p i s n i c a

z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Brestovci, konaného dňa 3.7.2014
o 16⁰⁰ hod. v zasadačke Obecného úradu v Brestovci.

Prítomní: starosta obce
poslanci

Ing. Dušan Duga
Štefan Duga
Štefan Dúbrava
Ing. Peter Nikodem
Ján Petráš
Miroslav Petráš
Vladimír Redecha
Dana Vidová

Zasadnutie otvoril starosta obce Ing. Dušan Duga, privítal prítomných poslancov a konštatoval, že na zasadnutí sú prítomní 7 poslanci OZ, takže obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

Za overovateľov zápisnice určil: Dana Vidová
Štefan Dúbrava

Za zapisovateľku určil: Darina Dugová

Starosta obce predniesol nasledovný program:

- Zahájenie
- Kontrola uznesení
- Správa o činnosti dobrovoľného hasičského zboru, protipožiarne opatrenia pri žatevných prácach
- Správa nezávislého audítora o overení účtovnej závierky zostavenej k 31.12.2013
- Rôzne
- Diskusia
- Návrh uznesení
- Záver

Poslanci súhlasia s predloženým návrhom programu

1. Kontrola uznesení

P. Dana Vidová predniesla plnenie uznesení zo zasadnutia zo dňa 5.5.2014

Uznesenie č. 16/2014

Obecné zastupiteľstvo Obce Brestovec berie na vedomie Správu o činnosti futbalového oddielu Jednota Brestovec za rok 2013.

Uznesenie č. 17/2014

Obecné zastupiteľstvo Obce Brestovec schvaľuje prenájom obecných pozemkov EKN parc. č. 33273 – o výmere 5395m² – vedené ako ostatné plochy a parc.č. 33271 – o výmere 3561 m² – vedené ako orná pôda p. Samuelovi Hôždalovi ml., Brestovec č. 317, 907 01 Myjava na dobu určitú a to 10 rokov. Cena nájmu je stanovená na 20,- €/ha/rok, čo činí 17,91 €/rok. Zároveň poveruje starostu obce pri podpisovaní nájomnej zmluvy.

Uznesenie č. 18/2014

Obecné zastupiteľstvo Obce Brestovec schvaľuje Záverečný účet obce za rok 2013 a celoročné hospodárenie bez výhrad.

Uznesenie č. 19/2014

Obecné zastupiteľstvo Obce Brestovec berie na vedomie Správu o hospodárení obce za I. štvrťrok 2014.

Uznesenie č. 20/2014

Obecné zastupiteľstvo Obce Brestovec berie na vedomie správu o budovaní obce a ďalšie úlohy na úseku výstavby v roku 2014.

Uznesenie č. 21/2014

Obecné zastupiteľstvo Obce Brestovec berie na vedomie, že lesné pozemky vo vlastníctve Obce Brestovec sú hodné osobitného zreteľa podľa ustanovenia §9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Poľovnícke združenie vlastníkov pôdy Brestovec lesné - poľovné pozemky v poľovnom revíri užívalo posledných 20 rokov, pričom združenie pozemky užívalo bezproblémovo, riadne si plnilo všetky povinnosti vyplývajúce jednak z nájomnej zmluvy a jednak aj zo zákona o poľovníctve, a Obec ako aj obyvatelia obce majú so združením dlhoročné dobré skúsenosti, a je v záujme Obce a jej obyvateľov, aby doterajšia spolupráca so združením pokračovala aj do budúcnosti; zároveň v našej obci žiadne iné poľovnícke združenie nepôsobí.

Uznesenie č. 22/2014

Obecné zastupiteľstvo Obce Brestovec schvaľuje prenájom pozemkov vo vlastníctve Obce Brestovec Poľovníckemu združeniu vlastníkov pôdy Brestovec, IČO: 34001107, 907 01 Brestovec, a to lesné pozemky nachádzajúce sa v katastrálnom území Brestovec, okres Myjava, patriace do poľovníckeho revíru „Brestovec“, uznaného rozhodnutím Lesného úradu v Senici pod č.j. 421/1993/95 zo dňa 11.4.1995, spolu vo výmere 607,5 ha, za nájomné vo výške určenej zákonom č. 274/2009 Z.z. o poľovníctve, t.j. 1 € za ha. Zároveň poveruje starostu obce pri podpisovaní nájomnej zmluvy.

Uznesenie č. 23/2014

Obecné zastupiteľstvo Obce Brestovec schvaľuje kúpu pozemkov pre majetkovoprávne vysporiadanie stavby „Rekonštrukcia cyklotrasy Brestovec 1. etapa“ KN-C parc. č. 35138/26 o výmere 8 m² – zastavané plochy a nádvoria, odčlenená geometrickým plánom č. 158/08 vyhotoveným firmou GEOLA, Ing. Petrom Ladislavom zo dňa 30.9.2008 z KN-E parc. č. 35130 diel 6 – o výmere 8 m² vo vlastníctve neznámeho vlastníka por. č. 3,4 Adámková Anna, rod. Pekníková v podiele 4/10 v správe Slovenského pozemkového fondu vedená na LV č. 1628 v k.ú. Brestovec, čo predstavuje výmeru 3,2 m² v hodnote 50,- €.

Uznesenie č. 24/2014

Obecné zastupiteľstvo Obce Brestovec berie na vedomie informácie z bodu rôzneho.

Starosta oznámil poslancom, že uznesenia boli priebežne plnené.

2. Správa o činnosti Dobrovoľného hasičského zboru Brestovec, protipožiarne opatrenia pri žatevných prácach

Správu o činnosti Dobrovoľného hasičského zboru Brestovec predniesol p. Miroslav Petráš, člen DHZ. Informoval poslancov o činnosti DHZ od 1.7.2013 do 30.6.2014. Zbor má momentálne 60 členov. Počas tohto obdobia nemali žiaden výjazd k požiaru, prečistili kanál pri

družstve a žumpu pri páleníci, organizovali brigády pri PZ. V minulom roku sa nezúčastnili súťaže U Vankov, pretože dorast reprezentoval na krajskom kole v Lehote pod Vtáčnikom. Ďalej sa udržiava hasičská technika, uskutočnilo sa tradičné stávanie a váľanie mája, výročná schôdza, navštívili svojich členov pri významných okrúhlych výročiach narodenia. Poďakovali starostovi obce za podporu pri organizovaní akcií.

Prítomní poslanci: 7

Hlasovanie poslancov:	za	7
	proti	0
	zdržal sa	0

Uznesenie č. 25/2014

Obecné zastupiteľstvo Obce Brestovec berie na vedomie Správu o činnosti Dobrovoľného hasičského zboru Brestovec, protipožiarne opatrenia pri žatevných prácach.

3. Správa nezávislého audítora o overení účtovnej závierky zostavenej k 31.12.2013

Starosta obce prečítal poslancom Správu nezávislého audítora o overení účtovnej závierky zostavenej k 31.12.2013, ktorú vypracovala Ing. Terézia Urbanová, RVC Senica.

Účtovná závierka poskytuje vo všetkých významných súvislostiach pravdivý a verný obraz finančnej situácie obce Brestovec k 31.12.2013 a výsledky jej hospodárenia a peňažné toky za rok končiaci k uvedenému dátumu v súlade so zákonom o účtovníctve.

Po prerokovaní poslanci OZ berú na vedomie Správu nezávislého audítora, ktorá tvorí prílohu zápisnice.

Prítomní poslanci: 7

Hlasovanie poslancov:	za	7
	proti	0
	zdržal sa	0

Uznesenie č. 26/2014

Obecné zastupiteľstvo Obce Brestovec berie na vedomie Správu nezávislého audítora o overení účtovnej závierky zostavenej k 31.12.2013 Obecnému zastupiteľstvu obce Brestovec.

4. Rôzne:

Starosta obce predniesol návrh odmien poslancom v súlade s VZN – zásady odmeňovania poslancov Obecného zastupiteľstva Brestovec. Odmena sa poslancovi vyplatí vo výške 66,- EUR vo výplatnom termíne obecného úradu za mesiac jún. Taktiež starosta navrhol vyplatiť odmeny aktivistom, poslanci schválili p. Romanovi Vojtkovi za údržbu areálu ihriska vo výške 180,- € a p. Viere Vojtkovej za prevádzkovanie tenisového kurtu vo výške 96,- €. Po prerokovaní poslanci OZ schvaľujú návrh odmien.

Prítomní poslanci: 7

Hlasovanie poslancov:	za	7
	proti	0
	zdržal sa	0

Uznesenie č. 27/2014

Obecné zastupiteľstvo Obce Brestovec schvaľuje v súlade s VZN č. 3/2010 zásady odmeňovania poslancov Brestovec odmeny poslancom obecného zastupiteľstva a aktivistom za I. polrok 2014.

Starosta obce oboznámil poslancov so zákonom č. 253/1994 Z.z. o platových pomeroch starostov a primátorov. Plat sa upravuje na základe údajov Štatistického úradu SR za predchádzajúci kalendárny rok, ktorá činí 824,- € a násobku podľa § 4 ods. 1, ktorý pre obec Brestovec je 1,65, čo činí základný plat 1.360,- €. Obecné zastupiteľstvo môže tento plat rozhodnutím zvýšiť až o 70 % podľa § 3 ods. 2. Plat sa zaokrúhľuje na celé euro nahor. Poslanci OZ priznali starostovi obce, tak ako minulý rok, zvýšenie platu o 47%, čo činí 640,- €. Plat starostu odsúhlasený obecným zastupiteľstvom je 2.000,- €.

Prítomní poslanci: 7

Hlasovanie poslancov:	za	7
	proti	0
	zdržal sa	0

Uznesenie č. 29/2013

Obecné zastupiteľstvo Obce Brestovec určuje plat starostovi obce v zmysle novely zákona NR SR č. 253/1994 Z.z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest, ktorá ustanovuje minimálnu výšku mesačného platu starostov zodpovedajúcu počtu obyvateľov obce alebo mesta, ktorí majú na území trvalý pobyt. Starostovi patrí plat, ktorý je súčinom priemernej mesačnej mzdy v národnom hospodárstve vyčíslenej na základe údajov Štatistického úradu SR za predchádzajúci kalendárny rok, ktorá činí 824,- € a násobku podľa § 4 ods. 1, ktorý pre obec Brestovec je 1,65, čo činí základný plat 1.360,- €. Obecné zastupiteľstvo môže tento plat rozhodnutím zvýšiť až o 70 % podľa § 3 ods. 2. Plat sa zaokrúhľuje na celé euro nahor. Poslanci OZ priznali starostovi obce zvýšenie platu o 47%, čo činí 640,- €. Plat starostu odsúhlasený OZ je v hrubom 2.000,- €.

Starosta obce Ing. Dušan Duga ďalej informoval poslancov:

- v ZŠ a MŠ Brestovec sa uskutočnilo výberové konanie na riaditeľky ZŠ a MŠ Brestovec na ďalšie 5 ročné funkčné obdobie, vymenované budú Mgr. Iveta Holotová v ZŠ a Kvetoslava Černáková v MŠ,
- uskutočniť výberové konanie na opravy lesných ciest, oprava cesty na Dúbravčíkov vršok a priepustu u Ticháčkov pri dome č. 404,
- uskutočniť výberové konanie na zateplenie kultúrneho domu,
- zhotoviť prístrešok na terase KD pri kuchyni – po prerokovaní je navrhnutý z oceľovej konštrukcie, s dreveným podbitím, s plechovou strechou, schody zarezať do terasy,
- laty na obklad podkrovia na realizáciu izby tradícií sú narezané, aktivační pracovníci ich budú natierať,
- žiadosť p. Miriam Topľanskej opraviť cestu zo Štemberka do Suchého jarku, naviesť nový kameň,
- priekopy boli vykosené v mesiaci jún, vyhlásiť v miestnom rozhlase, aby si vlastníci pôdy vykosili zaburinené pozemky
- Poľovnícke združenie vlastníkov pôdy Brestovec usporiada dňa 12.7.2014 „Posedenie pri gulášoch“ pri Poľovníckej chate
- 19.7.2014 sa uskutoční II. ročník futbalového turnaja „O majstra Bielych Karpát“ na ihrisku pod Solnískom, za účasti 4 mužstiev, zabezpečené bude občerstvenie, diviači a srnčí guláš, pečené klobásy, večer zahrá a zaspieva hudobná skupina Formát,
- občania, pracujúci na aktivačných prácach v obci vyčistili pod Solnískom terén pod pódium, zabetónujú drevené kôly pred pódium, p. Ing. Ján Majtán, - Gáter Brestovec dodá drevenú podlahu,
- obec zakúpi oceľovú garáž pre stroje na úpravu ihriska /sponzorsky zo Spartaka Myjava/, nezamestnaní pripraví terén, kde sa uložia panely,
- Trenčiansky samosprávny kraj Trenčín oznámil, že od 6.7.2014 budú obnovené 4 autobusové linky do Pánikova.

Starosta obce prečítal poslancom list od Kristíny Lukáčovej a Bohumíra Lukáča, bytom Brestovec č. 334 „Žiadosť o odpustenie poplatkov za komunálny odpad na rok 2014“ z dôvodu vážnej sociálnej situácie. Po prerokovaní poslanci OZ neschválili zníženie a odpustenie poplatkov za komunálny odpad na rok 2014. Žiadosť tvorí prílohu zápisnice.

Prítomní poslanci: 7

Hlasovanie poslancov:	za	7
	proti	0
	zdržal sa	0

Uznesenie č. 29/2014

Obecné zastupiteľstvo Obce Brestovec neschvaľuje zníženie a odpustenie poplatkov za komunálny odpad na rok 2014 Kristíne Lukáčovej a Bohumírovi Lukáčovi, Brestovec č. 334, 907 01 Myjava.

Starosta obce informoval poslancov, že v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení treba určiť na volebné obdobie 2014 – 2018 úväzok starostu obce. Po prerokovaní poslanci OZ určujú starostovi obce vykonávať funkciu na plný úväzok.

Prítomní poslanci: 7

Hlasovanie poslancov:	za	7
	proti	0
	zdržal sa	0

Uznesenie č. 30/2014

Obecné zastupiteľstvo Obce Brestovec určuje podľa § 11 ods. 4 písm. i) zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, že vo volebnom období 2014-2018 bude starosta obce Brestovec vykonávať funkciu v celom rozsahu (na plný úväzok).

Ďalej starosta obce oznámil poslancom, že pre Voľby do samosprávy obcí, ktoré nie sú ešte vyhlásené, treba vytvoriť volebné obvody. Po prerokovaní poslanci OZ schvaľujú ponechať dva volebné obvody a 7 poslancov.

Prítomní poslanci: 7

Hlasovanie poslancov:	za	7
	proti	0
	zdržal sa	0

Uznesenie č. 31/2014

Obecné zastupiteľstvo Obce Brestovec schvaľuje pre Voľby do orgánov samosprávy obcí v roku 2014 dva volebné obvody. V obvode č. 1 sa budú voliť 4 poslanci a v obvode č. 2 sa budú voliť 3 poslanci.

Starosta obce prečítal poslancom list „Ponuka konzultačných služieb: projekt strategického rozvoja obce Brestovec“ od nášho občana Richarda Sadloňa, bytom Brestovec č. 106, v ktorom uvádza, že sa špecializuje na optimalizáciu prevádzkových nákladov a poradenstvo v oblasti strategického rozvoja. Pre zefektívnenie činnosti obecného úradu navrhuje organizačné personálne opatrenia zrušením pracovných miest účtovníčky, pokladníčky, zníženie frekvencie

vývozu komunálneho odpadu a zvýšenie miestneho poplatku za KO, zrušenie Základnej a Materskej školy v Brestovci, a využiť tieto priestory na podnikateľskú činnosť. Za vypracovaný koncept si navrhol odmenu 50.000,- €. Po prerokovaní poslanci OZ navrhli zverejniť tento list na úradnú tabuľu obce, zároveň usúdili, že predložený koncept je síce historicky jediným, ale nie významným projektom v obci a ani prínosom pre rozvoj a život v obci.

Prítomní poslanci: 7

Hlasovanie poslancov:	za	7
	proti	0
	zdržal sa	0

Uznesenie č. 32/2014

Obecné zastupiteľstvo Obce Brestovec vzalo na vedomie list Richarda Sadloňa, Brestovec č. 106, 907 01 Myjava – „Ponuka konzultačných služieb: projekt strategického rozvoja obce Brestovec“. Zároveň požadujú zverejniť list na úradnú tabuľu obce.

5. Diskusia

Pán Štefan Dúbrava oznámil, že v časti Kržle pri pozemku p. Vlastimila Ferianca nesvieti svetlo, navrhuje, aby nezamestnaní občania na aktivačných prácach vyčistili „grapy“ a napísať list p. Pavlovi Pekníkovi zo Starej Myjavy, aby orezal konáre okolo káblov pri stodole.

P. Dana Vidová požaduje napísať na TSK Trenčín list na opravu štátnej cesty cez les zo Štemberka do Brestovca, je vymletá a frekventovaná, či už autami alebo cyklistami. Starosta informoval, že už v roku 2010 mala byť dokončená, ale pre povodne, ktoré zasiahli vtedy okolie Prievidze, boli finančné prostriedky použité na odstránenie škôd v tej to oblasti. List bude zaslaný na TSK – predsedovi TSK - Ing. Jaroslavovi Baškovi.

9. Záver

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva ukončil starosta obce poďakovaním všetkým prítomným za ich účasť.

Ing. Dušan Duga
starosta obce

Overovatelia: Dana Vidová, dňa 3.7.2014

Štefan Dúbrava, dňa 3.7.2014

Zapísala: Darina Dugová, dňa 3.7.2014

Špecializujem sa na optimalizáciu prevádzkových nákladov a poradenstvo v oblasti strategického rozvoja. Vzhľadom na potrebu zefektívniť činnosť verejných služieb poskytovaných obecným úradom a jeho organizácií, a potrebu vytvárať nové pracovné miesta pre obyvateľov obce navrhujem unikátny koncept, ktorý súčasne zohľadňuje obidve nevyhnutné potreby.

Pre zefektívnenie činnosti obecného úradu navrhujem organizačné personálne opatrenia zrušením nepotrebných funkcií účtovníčky p.Anny Mockovej, pokladníčky p.Anny Zemanovej, formálneho zástupcu starostu p.Štefana Dugu prípadne jej vykonávanie bez finančnej odmeny. Za primeranú nevyhnutnú personálnu štruktúru s prihliadnutím na agendu a kompetencie obecného úradu a efektívne nakladanie s verejnými finančnými prostriedkami navrhujem ponechať iba administratívnu pracovníčku p.Darinu Dugovú a lesníka p.Pavla Kubíka.

Obecný úrad vykonáva pravidelne každoročne identické účtovné operácie rovnakých príjmov a výdavkov a pre dosiahnutie odbornosti pri vedení účtovníctva postačí jednorazové zaučenie administratívneho zamestnanca úradu, v krajnom prípade je alternatívnym lacnejším riešením ku kmeňovej-internej účtovníčke zabezpečiť externé vedenie účtovníctva prostredníctvom záujemcov z radov obyvateľov obce alebo komerčných účtovných spoločností.

Agendu stavebného konania, riešenie sporadických sťažností a podnetov občanov môže podľa možnosti vykonávať starosta obce.

Pre zníženie vysokých finančných strát za nakladanie s tuhým komunálnym odpadom navrhujem zníženie frekvencie jeho odvozu na raz mesačne mimo vykurovacej sezóny s ponechaním súčasnej dvojtýždňovej frekvencie v zimnom období vzhľadom na vysoký podiel plynofikácie obce, a drevného paliva z ktorého popol je kompostovateľný. Sekundárnym efektom je motivácia občanov nevhadzovať do popolových nádob kompostovateľný biologický odpad, najmä odpad zo záhrad, ktorý spôsobuje ich časté zaplnenie ako neobjektívny dôvod na súčasnú celoročnú dvojtýždňovú frekvenciu odvozu TKO. Občania majú v súčasnosti možnosť separovať rôzne zložky spracovateľného odpadu čím podstatne znižujú obsah nádob preto je navrhovaná frekvencia postačujúca. Pre motiváciu separovať aj papier navrhujem, aby spoločnosť zabezpečujúca odvoz plastov súčasne ako novinku zabezpečovala aj zber papiera namiesto terajšej možnosti ho odovzdať v priestoroch základnej/materskej školy čo sa nestretlo s významnejším záujmom občanov. Zároveň je vhodné primerane zvýšiť miestny poplatok za TKO na minimalizáciu strát a dotácií z obecného rozpočtu a motiváciu k separácii na jeho ekonomickú stabilizáciu.

Ako najvýznamnejšie opatrenie prevádzkovej efektivity a súčasne strategického rozvoja obce, ktoré je možné v obci z dlhodobého hľadiska dosiahnuť je zrušenie základnej a materskej školy vzhľadom na extrémne prevádzkové a investičné náklady a to už od najbližšieho školského roka. Rodičia, ktorí vlastnia osobné motorové vozidlo môžu svoje deti umiestniť do materskej školy v hociktorej najbližšej obci podľa dostupnosti služieb a nemotorizovaní ich môžu prihlásiť do materskej školy v Myjave. Žiaci základnej školy môžu dochádzať do základnej školy v Myjave na Štúrovej ul.

Najpodstatnejším prínosom z tohoto racionalizačného opatrenia je strategická využiteľnosť objektov na podnikateľskú činnosť formou prenájmu s nízkym nájomným ako unikátny makroekonomický podporný nástroj na rozvoj zamestnanosti, pričom odberateľom energií dodávateľských subjektov by bol nájomca, ktorý by navyše zabezpečil prefinancovanie stavebných nákladov súvisiacich so zmenou dispozičného riešenia v projektovej dokumentácii prípadne nákladného výťahu. Nízkym nájomným navrhujem motivovať záujemcov na dosiahnutie vyššej mzdy z dôvodu optimalizácie výrobných nákladov.

Podľa mňa je možné v takýchto priestoroch vytvoriť 50-100 pracovných miest v 3 smennej nepretržitej prevádzke podľa typu výroby realizovateľnej aj v priestoroch na poschodí.

Za hlavné kritériá vo výberovom konaní na zamestnávateľa-nájomcu navrhujem poradiť podľa priority:

- 1/ počet vytvorených pracovných miest, min. 50 s jej udržateľnosťou po celú dobu nájmu
- 2/ predmet podnikania resp. kvalifikačné požiadavky zohľadňujú štruktúru vzdelania uchádzačov o zamestnanie z obce
- 3/ výška zmluvne nárokovateľnej hrubej mzdy zamestnancov, min. 500,- eur brutto
- 4/ minimálna záťaž na životné prostredie, hlučnosť a intenzita obslužnej dopravy v intraviláne obce
- 5/ nájomca nesmie byť v konkurze alebo likvidácii
- 6/ nájomca nesmie mať dlh voči štátnym inštitúciám na daniach a odvodoch, a voči obci Brestovec
- 7/ výška nájomného resp. jeho odpustenie v prípade vytvorenia vysokého počtu miest, min. 70
- 8/ prefinancovanie stavebných nákladov nájomcom

Uvedená škola a škôlka sú veľkou finančnou záťažou a majú nulový spoločenský význam vzhľadom na jej významné efektívne alternatívy, ktoré neznižujú komfort pri dochádzke. Lepšou alternatívou je unikátne využitie objektov pri rozvoji zamestnanosti.

Vzhľadom na významný ekonomický a spoločenský prínos môjho konceptu navrhujem primeranú odmenu 50 tisíc eur.

Pretože tento koncept je historicky jediný významný projekt v obci navrhujem jeho prerokovanie obecným zastupiteľstvom bezodkladne na mimoriadnom zasadnutí.

Richard Sadlon, Brestovec 106, Myjava