

***Uznesenia zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Brestovci
konaného 19.3.2026***

Uznesenie č. 17/2026

Obecné zastupiteľstvo v Brestovci:

A) *schvaľuje* program rokovania:

- 1. Otvorenie**
- 2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie**
- 3. Kontrola uznesení**
- 4. Majetkové prevody**
- 5. Rôzne**
- 6. Interpelácie poslancov**
- 7. Záver**

B) *schvaľuje:* návrhovú komisiu v zložení: pán Ľuboslav Kukliš a pán Róbert Petráš
overovateľov zápisnice: pána Samuel Hôždala a pán Stanislav Kováč

za: 7 - Stanislav Kováč, Samuel Hôždala, Ľuboslav Kukliš, Jana Malková, Pavol Mateják,
Róbert Petráš, Miroslav Žabka

proti: 0

zdržali sa : 0

nehlasoval: 0

neprítomní pri hlasovaní:

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie č. 18/2026

Obecné zastupiteľstvo v Brestovci ***berie na vedomie*** kontrolu uznesení.

za: 7 - Stanislav Kováč, Samuel Hôždala, Ľuboslav Kukliš, Jana Malková, Pavol Mateják,
Róbert Petráš, Miroslav Žabka

proti: 0

zdržali sa : 0

nehlasoval: 0

neprítomní pri hlasovaní:

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie č. 19/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Brestovec **ruší** uznesenie č. 72/2025 z rokovania Obecného zastupiteľstva obce Brestovec zo dňa 21.8.2025 v plnom znení.

za: 7 - Stanislav Kováč, Samuel Hôždala, Ľuboslav Kukliš, Jana Malková, Pavol Mateják,
Róbert Petráš, Miroslav Žabka

proti: 0

zdržali sa : 0

nehlasoval: 0

neprítomní pri hlasovaní:

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie č. 20/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Brestovec **ruší** uznesenie č. 92/2025 z rokovania Obecného zastupiteľstva obce Brestovec zo dňa 30.10.2025 v plnom znení.

za: 7 - Stanislav Kováč, Samuel Hôždala, Ľuboslav Kukliš, Jana Malková, Pavol Mateják,
Róbert Petráš, Miroslav Žabka

proti: 0

zdržali sa : 0

nehlasoval:

neprítomní pri hlasovaní:

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie č. 21/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Brestovec na základe § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí:

prerokovalo

žiadosť pani xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, r. xxxxxxxxxxxxxxxx, trvale bytom xxxxxxxxxxxxxxxx č. xxx, xxx xxxxxxxxxxxx, dátum narodenia: xxxxxxxxxxxxxxxx, rodné číslo: xxxxxxxxxxxxxxxx. o odkúpenie novovytvoreného pozemku v kat. území Brestovec, vzniknutého na základe geometrického plánu č. 33/2026, vyhotoveného dňa 26.2.2026 geodetom Ing. Petrom

Ladislavom, GEOLA, s.r.o., Hviezdoslavova 477, 905 01 Senica, IČO: 36669563, autorizačne overeného autorizovaným geodetom Ing. Petrom Ladislavom dňa 26.2.2026, a úradne overeného Okresným úradom Myjava, katastrálny odbor, dňa 10.3.2026 pod č. G1-77/2026, a to:

- novovytvorenej parcely reg. „C“ č. 37836/9, o výmere 457 m², Trvalý trávny porast, vzniknutej oddelením od parcely reg „E“ č. 37836, o výmere 752 m², Trvalý trávny porast, vo vlastníctve Obce Brestovec,

Všeobecná hodnota uvedeného majetku bola určená znaleckým posudkom číslo 46/2026 z 13.3.2026 vypracovaným Ing. Romanom Chnapkom, znalcom, na sumu 2.486,08 €, čo zodpovedá sume 5,44€/ m²;

schvaľuje spôsob prevodu

uvedeného majetku obce, a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je konkrétne:

- prevod pozemku bezprostredne susediaceho s pozemkom vo vlastníctve nadobúdateľa – s parcelu CKN č. 37839/1 (dôvod podľa čl. 4 ods. 3 písm. j/ Zásad hospodárenia s majetkom obce Brestovec – ZHMO),
- prevádzaný pozemok predstavuje parcelu, u ktorej nemožno objektívne predpokladať, že by ju mohla účelne nadobudnúť iná osoba, keďže ide o parcelu, ktorá je dlhodobo súčasťou záhrady a dvora nadobúdateľa – rodinného domu s. č. xxx postavenom na parcele č. 37837/1, ktorý ju dlhodobo užíva a udržiava ju (dôvod podľa čl. 4 ods. 3 písm. i/ ZHMO);

Zásady hospodárenia s majetkom sú zverejnené na internetovej stránke Obce Brestovec v časti Úrad – VZN (odkaz: <https://www.brestovec.sk/urad/vzn/>);

schvaľuje zámer

tohto predaja a súhlasí s predajom vyššie uvedenej novovytvorenej parcely v celosti pani xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, r. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, trvale bytom č. xxx, xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, dátum narodenia: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, rodné číslo: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx do jej výlučného vlastníctva, za nasledovných podmienok:

- kúpna cena je 2600,- €, teda ide o sumu vyššiu ako bola stanovená znaleckým posudkom číslo 46/2026 z 13.3.2026 vypracovaným znalcom Ing. Romanom Chnapkom,
- obec zverejní zámer predaja na dobu min. 15 dní pred schvaľovaním samotného prevodu obecným zastupiteľstvom,
- náklady na vyhotovenie kúpnej zmluvy a správny poplatok za návrh na vklad bude znášať kupujúci.

Obec zverejní zámer na dobu min. 15 dní pred schvaľovaním samotného prevodu obecným zastupiteľstvom.

za: 7 - Stanislav Kováč, Samuel Hôždala, Ľuboslav Kukliš, Jana Malková, Pavol Mateják,

Róbert Petráš, Miroslav Žabka

proti: 0

zdržali sa : 0

nehlasoval: 0

neprítomní pri hlasovaní:

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie č. 22/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Brestovec **ruší** uznesenie č. 7/2026 z rokovania Obecného zastupiteľstva obce Brestovec zo dňa 19.2.2026 v plnom znení.

za: 7 - Stanislav Kováč, Samuel Hôždala, Ľuboslav Kukliš, Jana Malková, Pavol Mateják,

Róbert Petráš, Miroslav Žabka

proti: 0

zdržali sa : 0

nehlasoval: 0

neprítomní pri hlasovaní:

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie č. 23/2026

Obecné zastupiteľstvo Obce Brestovec na základe § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí:

prerokovalo

žiadosť pani xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, r. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, trvale bytom xxxxxxxxxxxxxxxx, č. xxx, xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, dátum narodenia: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, rodné číslo: xxxxxxxxxxxxxxxx, o odkúpenie novovytvoreného pozemku v kat. území Brestovec, vzniknutého na základe geometrického plánu č. 228/2025, vyhotoveného dňa 15.12.2025 geodetom Ing. Petrom Ladislavom, GEOLA, s.r.o., Hviezdoslavova 477, 905 01 Senica, IČO: 36669563, autorizačne overeného autorizovaným geodetom Ing. Petrom Ladislavom dňa 15.12.2025, a úradne overeného Okresným úradom Myjava, katastrálny odbor, dňa 2.1.2026 pod č. G1-486/2025, a to:

- novovytvorenej parcely reg. „C“ č. 30824/4, o výmere 15 m², Zastavaná plocha a nádvorie, vzniknutej oddelením od parcely reg „C“ č. 30824/2, o výmere 1113 m², Zastavaná plocha a nádvorie, vo vlastníctve Obce Brestovec,

Vzhľadom na to, že hodnota prevádzanej parcely neprevyšuje 3 000 eur, zákon o majetku obcí, č. 138/1991 Zb. v § 9a ods. 15 písm. f/ bod 3, nevyžaduje stanovenie všeobecnej hodnoty prevádzaného majetku znaleckým posudkom. Všeobecná hodnota uvedeného majetku sa v zmysle uvedeného zákonného ustanovenia v takomto prípade zisťuje na základe preukázateľného porovnania s obdobným majetkom obce. Konkrétne porovnanie bolo vykonané so susednými parcelami EKN č. 30615/1, 30616/1, a 30617, ktoré sú síce v registri „E“ vedené ako orná pôda, ale plochy týchto parciel sú v registri „C“ zamerané ako zastavané plochy a nádvorí (ide o pozemky pod areálom obecnej školy a pod školou samotnou), a ktoré obec nedávno odkúpila kúpnyimi zmluvami z decembra 2025 za kúpnu cenu 8,- eur / m². Všeobecná hodnota prevádzanej parcely bola teda na základe takéhoto porovnania zistená v sume 8,- eur / m², čo pri rozlohe 15 m² predstavuje hodnotu vo výške 120,- eur;

schvaľuje spôsob prevodu

uvedeného majetku obce, a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je konkrétne:

- prevod pozemku s malou výmerou do 200 m² (dôvod podľa čl. 4 ods. 3 písm. b/ Zásad hospodárenia s majetkom obce Brestovec – ZHMO),
- prevod pozemku bezprostredne susediaceho s pozemkom vo vlastníctve nadobúdateľa – s parcelu CKN č. 30611/3 (dôvod podľa čl. 4 ods. 3 písm. j/ ZHMO),
- prevádzaný pozemok predstavuje parcelu, u ktorej nemožno objektívne predpokladať, že by ju mohla účelne nadobudnúť iná osoba, keďže ide o parcelu, ktorá je dlhodobo súčasťou záhrady a dvora nadobúdateľa – rodinného domu s. č. xxx postavenom na parcele č. 30611/3, ktorý ju dlhodobo užíva a udržiava ju (dôvod podľa čl. 4 ods. 3 písm. i/ ZHMO);

Zásady hospodárenia s majetkom sú zverejnené na internetovej stránke Obce Brestovec v časti Úrad – VZN (odkaz: <https://www.brestovec.sk/urad/vzn/>);

schvaľuje zámer

tohto predaja a súhlasí s predajom vyššie uvedenej novovytvorenej parcely v celosti pani xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, r. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, č. xxx, xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, dátum narodenia: xxxxxxxxxxxx, rodné číslo: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, do jej výlučného vlastníctva, za nasledovných podmienok:

- kúpna cena je 120,- €, teda ide o sumu zistenú na základe porovnateľného porovnania podľa odseku 15 písm. f) tretieho bodu zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí,
- obec zverejní zámer predaja na dobu min. 15 dní pred schvaľovaním samotného prevodu obecným zastupiteľstvom,
- náklady na vyhotovenie kúpnej zmluvy a správny poplatok za návrh na vklad bude znášať kupujúci.

Obec zverejní zámer na dobu min. 15 dní pred schvaľovaním samotného prevodu obecným zastupiteľstvom.

za: 7 - Stanislav Kováč, Samuel Hôždala, Ľuboslav Kukliš, Jana Malková, Pavol Mateják,

Róbert Petráš, Miroslav Žabka

proti: 0

zdržali sa : 0

nehlasoval: 0

neprítomní pri hlasovaní:

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie č. 24/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Brestovec **berie na vedomie** žiadosť" xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, rod. xxxxxxxxxxxx, „trvale bytom xxxxxxxxxxxx o odkúpenie pozemku reg. „E" v kat. území Brestovec, časti p.č. EKN 37515/1 o výmere cca 40 m², vedená ako trvalý trávnatý porast. S odpredajom **súhlasí** za nasledovných podmienok.

Kúpna cena bude stanovená znaleckým posudkom, bude vypracovaný geometrický plán a náklady na vyhotovenie kúpnej zmluvy a správny poplatok za vklad bude znášať kupujúci.

za: 7 - Stanislav Kováč, Samuel Hôždala, Ľuboslav Kukliš, Jana Malková, Pavol Mateják,

Róbert Petráš, Miroslav Žabka

proti: 0

zdržali sa : 0

nehlasoval: 0

neprítomní pri hlasovaní:

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie č. 25/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Brestovec **schvaľuje** poskytnutie dotácie mestu Myjava IČO 000309745 so sídlom 907 01 Myjava M.R.Štefánika 560/4 pre Centrum voľného času v Myjave vo výške 432,00 eur na I.Q.2026.

za: 7 - Stanislav Kováč, Samuel Hôždala, Ľuboslav Kukliš, Jana Malková, Pavol Mateják,

Róbert Petráš, Miroslav Žabka

proti: 0

zdržali sa : 0

nehlasoval: 0

neprítomní pri hlasovaní:

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie č. 26/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Brestovec **schvaľuje** použitie finančných prostriedkov z rezervného fondu vo výške 50.000 € na opravu havarijného stavu miestnych komunikácií.

za: 7 - Stanislav Kováč, Samuel Hôždala, Ľuboslav Kukliš, Jana Malková, Pavol Mateják,

Róbert Petráš, Miroslav Žabka

proti: 0

zdržali sa : 0

nehlasoval: 0

neprítomní pri hlasovaní:

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie č. 27/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Brestovec **schvaľuje** použitie finančných prostriedkov z rezervného fondu vo výške 4.000 € na opravu vpustov a priepustov u Kulíškov a pri Hasičskej zbrojnici.

*za: 7 - Stanislav Kováč, Samuel Hôždala, Ľuboslav Kukliš, Jana Malková, Pavol Mateják,
Róbert Petráš, Miroslav Žabka*

proti: 0

zdržali sa : 0

nehlasoval: 0

neprítomní pri hlasovaní:

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie č. 28/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Brestovec **schvaľuje** vymenovanie za veliteľa dobrovoľného hasičského zboru obce Brestovec pána xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, bytom xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx.

*za: 7 - Stanislav Kováč, Samuel Hôždala, Ľuboslav Kukliš, Jana Malková, Pavol Mateják,
Róbert Petráš, Miroslav Žabka*

proti:

zdržali sa :

nehlasoval:

neprítomní pri hlasovaní:

Uznesenie bolo prijaté