

## Obecný úrad v B r e s t o v c i, okres Myjava

---

### Z á p i s n i c a

z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Brestovci, konaného dňa 27.4.2022  
o 16<sup>00</sup> hod. v zasedačke Obecného úradu v Brestovci.

Prítomní: starosta obce	Ing. Dušan Duga
poslanci	Samuel Hôždala
	Miriám Jancová
	Jana Malková
	Róbert Petráš
	Monika Vaculová
	Štefan Vachula
kontrolórka obce	Jarmila Šulovská

Zasadnutie otvoril starosta obce Ing. Dušan Duga, privítal prítomných poslancov, kontrolórku obce p. Jarmilu Šulovskú a občanov. Konštatoval, že na zasadnutí sú prítomní 6 poslanci OZ, takže obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

Za overovateľov zápisnice určil: Miriám Jancová  
Jana Malková

Za zapisovateľku určil: Darina Dugová

Starosta obce predniesol nasledovný program:

- Zahájenie
- Kontrola uznesení
- Činnosť futbalového oddielu
- Záverečný účet obce za rok 2021 a stanovisko hlavnej kontrolórky k záverečnému účtu
- Správa o budovaní obce a ďalšie úlohy na úseku výstavby
- Správa o hospodárení obce za I. štvrťrok 2022
- Návrh na I. zmenu rozpočtu v roku 2022
- Majetkové prevody
- Rôzne
- Diskusia
- Návrh uznesení

Poslanci súhlasia s predloženým návrhom programu.

## 1. Kontrola uznesení

P. Jarmila Šulovská predniesla plnenie uznesení zo zasadnutia zo dňa 9.2.2022:

### Uznesenie č. 1/2022

Obecné zastupiteľstvo Obce Brestovec schvaľuje kúpu nehnuteľností

- novovytvorený pozemok CKN parc. č. 34902/12 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 46 m<sup>2</sup> ako diel 5 a novovytvorený pozemok CKN parc. č. 34902/14 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 10 m<sup>2</sup> ako diel 6 odčlenené od pôvodnej EKN parc. č. 30025 vo vlastníctve Ján Petráš v celosti – LV 1691,
- novovytvorený pozemok CKN parc. č. 34902/11 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m<sup>2</sup> ako diel 3 a novovytvorený pozemok CKN parc. č. 34902/15 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3 m<sup>2</sup> ako diel 4 odčlenené od pôvodnej EKN parc. č. 30024 vo vlastníctve Miroslav Petráš v celosti – LV 1039,
- novovytvorený pozemok CKN parc. č. 34902/10 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13 m<sup>2</sup> ako diel 1 a novovytvorený pozemok CKN parc. č. 34902/16 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4 m<sup>2</sup> ako diel 2 odčlenené od pôvodnej EKN parc. č. 30023 vo vlastníctve Pavol Petráš v celosti – LV 2941,
- novovytvorený pozemok CKN parc. č. 34902/9 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 202 m<sup>2</sup> ako diel 25 a novovytvorený pozemok CKN parc. č. 34902/17 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 85 m<sup>2</sup> ako diel 26 odčlenené od pôvodnej EKN parc. č. 34907/2 vo vlastníctve Ján Bruško v podiele 6/25, Jarmila Brušková v podiele 6/25, Pavol Bruško v podiele 6/25 – LV 3391,
- novovytvorený pozemok CKN parc. č. 34902/6 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 68 m<sup>2</sup> ako diel 21 a novovytvorený pozemok CKN parc. č. 34902/19 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 40 m<sup>2</sup> ako diel 22 odčlenené od pôvodnej EKN parc. č. 34905/1 vo vlastníctve Zuzana Oslejová v celosti – LV 33,
- novovytvorený pozemok CKN parc. č. 34902/5 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5 m<sup>2</sup> ako diel 19 a novovytvorený pozemok CKN parc. č. 34902/20 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 m<sup>2</sup> ako diel 20 odčlenené od pôvodnej EKN parc. č. 34904 vo vlastníctve Ján Bruško v podiele 1/5, Jarmila Brušková v podiele 1/5 – LV 294, Pavol Bruško v podiele 2/5 – LV 2727,
- novovytvorený pozemok CKN parc. č. 34901/6 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 50 m<sup>2</sup> ako diel 14 a novovytvorený pozemok CKN parc. č. 34901/7 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 18 m<sup>2</sup> ako diel 15 odčlenené od pôvodnej CKN parc. č. 34901/1 vo vlastníctve Dušan Majtán v celosti – LV 1833,
- novovytvorený pozemok CKN parc. č. 34895/2 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 30 m<sup>2</sup> ako diel 11 odčlenený od pôvodnej CKN parc. č. 34895/1 vo vlastníctve Emília Kučerová v 1/2 a Vlastimil Kučera a Emília Kučerová, BSM v 1/2 – LV 1591,
- novovytvorený pozemok CKN parc. č. 34860/11 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 16 m<sup>2</sup> ako diel 10 odčlenený od pôvodnej EKN parc. č. 34895 vo vlastníctve Ján Bruško v podiele 6/50, Jarmila Brušková v podiele 6/50, Pavol Bruško v podiele 6/50 – LV 3389,
- novovytvorený pozemok CKN parc. č. 34860/12 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 36 m<sup>2</sup> ako diel 9 odčlenený od pôvodnej EKN parc. č. 34892 vo vlastníctve Vladimír Vdoviak v celosti – LV 346 všetko v k.ú. Brestovec podľa GP č. 121/2021, zo dňa 4.10.2021 vypracovaný firmou GEOLA, s.r.o., geodetická kancelária, V.P. Tótha 30, 905 01 Senica, úradne overený dňa 10.11.2021 pod č. G1-453/2021 v sume 1,- €/m<sup>2</sup>. Novovytvorené pozemky budú slúžiť k majetkovo-právnomu vysporiadaniu chodníka. Zároveň poveruje starostu obce pri podpisovaní kúpnej zmluvy.

### Uznesenie č. 2/2022

Obecné zastupiteľstvo Obce Brestovec

1. *k o n š t a t u j e*, že hlavná kontrolórka Jarmila Šulovská predložila Obecnému zastupiteľstvu v Brestovci v súlade s § 18. f ods. 1. písm. e) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení Správu z kontrolnej činnosti za rok 2021
2. *b e r i e n a v e d o m i e* Správu z kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce za rok 2021.

### **Uznesenie č. 3/2022**

Obecné zastupiteľstvo Obce Brestovec berie na vedomie Správu o hospodárení obce za IV. štvrtrok 2021.

### **Uznesenie č. 4/2022**

Obecné zastupiteľstvo Obce Brestovec schvaľuje VZN č. 1/2022 o spôsobe náhradného zásobovania vodou, odvádzania odpadových vôd a o zneškodňovaní obsahu žúmp na území obce Brestovec.

### **Uznesenie č. 5/2022**

Obecné zastupiteľstvo Obce Brestovec schvaľuje Dodatok č. 1/2022 k VZN č. 1/2013 o určení výšky dotácie na rok 2022 na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy Brestovec a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Brestovec.

### **Uznesenie č. 6/2022**

Obecné zastupiteľstvo Obce Brestovec schvaľuje dotáciu pre ZO Slovenského zväzu záhradkárov Brestovec vo výške 800,- €.

### **Uznesenie č. 7/2022**

Obecné zastupiteľstvo Obce Brestovec schvaľuje dotáciu pre TJ Brestovec v sume 7.000,- € a to v mesiaci marec 2022 vo výške 3.500,- € a v mesiaci august 2022 vo výške 3.500,- €.

### **Uznesenie č. 8/2022**

Obecné zastupiteľstvo Obce Brestovec schvaľuje dotáciu pre NsP Myjava, Hematologicko-transfuziologické odd., vo výške 150,- €.

### **Uznesenie č. 9/2022**

Obecné zastupiteľstvo Obce Brestovec prerokovalo žiadosť p. Emílie Kučerovej, rod. Kulíškovej a manž. Vlastimila Kučeru o odkúpenie obecných pozemkov – novovytvorená parc. č. 37311/4 – diel 1 o výmere 13 m<sup>2</sup> – vodná plocha a novovytvorená CKN parc. č. 37317/1 – diel 2 o výmere 360 m<sup>2</sup> - trvalý trávnatý porast, odčlenené od pôvodnej EKN parc. č. 37317, LV č. 1411 v k.ú. Brestovec, podľa GP č. 254/2021 zo dňa 13.12.2021 vypracovaný firmou GEOLA, s.r.o., geodetická kancelária, V.P. Tótha 30, 905 01 Senica, úradne overený dňa 31.1.2022 pod č. 25/2022.

Obecné zastupiteľstvo po posúdení žiadosti súhlasí s predajom za nasledovných podmienok:

- prevod nehnuteľnosti z dôvodu osobitného zreteľa podľa § 9a ods.8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí – pozemky sa nachádzajú za regulovaným potokom Brestovec a sú súčasťou dvora rodinných domov č. 183 a č. 194,
- obec zverejní zámer predaja na dobu 15 dní pred schvaľovaním prevodu obecným zastupiteľstvom,
- kúpna cena je stanovená na 1,- € za m<sup>2</sup>, t.j. 373,- €,
- náklady na vyhotovenie GP, kúpnej zmluvy a správny poplatok za návrh na vklad bude znášať kupujúci.
- GP, kúpnej zmluvy a správny poplatok za návrh na vklad bude znášať kupujúci.

### **Uznesenie č. 10/2022**

Obecné zastupiteľstvo Obce Brestovec schvaľuje zriadenie budúceho vecného bremena na parcelu registra „C“ – parc. č. 35054/2 – zastav. plocha a nádvorie – 4645 m<sup>2</sup> na LV č. 1411 vo vlastníctve Obce Brestovec v katastrálnom území Brestovec v prospech budúceho oprávneného MDDr. Viktora Margiticsa a PharmDr. Jany Margitics, ktorému zodpovedá právo:

- realizácie časti prístupového chodníka pre peších na pozemku CKN parc. č. 35054/2 v rozsahu PD, vypracovanej v 05/2021 Ing. arch. R. Šardinom,
- oprávnenie budúcich oprávnených na nevyhnutne potrebný čas vstupovať na predmetný pozemok za účelom realizácie, údržby, opráv, rekonštrukcie prístupového chodníka počas životnosti stavby,
- povinnosť budúceho povinného počas životnosti stavby strpieť na vecným bremenom zaťaženej časti pozemku zákaz budovania stavieb a trvalých zariadení, zákaz vykonávať zemné práce a vysádzať trvalé porasty,
- povinnosť budúcich oprávnených dodržiavať také podmienky, aby nedošlo ku škode na pozemku CKN parc. č. 35054/2.

Zároveň poveruje starostu obce pri podpísovaní budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena.

## **Uznesenie č. 11/2022**

Obecné zastupiteľstvo Obce Brestovec berie na vedomie informácie z bodu rôzneho.

a plnenie uznesení zo zasadnutia dňa 10.3.2022

## **Uznesenie č. 12/2022**

Obecné zastupiteľstvo Obce Brestovec schvaľuje kúpu nehnuteľností

- novovytvorený pozemok CKN parc. č. 34902/9 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 202 m<sup>2</sup> ako diel 25 a novovytvorený pozemok CKN parc. č. 34902/17 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 85 m<sup>2</sup> ako diel 26 odčlenené od pôvodnej EKN parc. č. 34907/2 vo vlastníctve Oľgy Petrovej v podiele 7/25 – LV 3391,
- novovytvorený pozemok CKN parc. č. 34902/5 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5 m<sup>2</sup> ako diel 19 a novovytvorený pozemok CKN parc. č. 34902/20 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 m<sup>2</sup> ako diel 20 odčlenené od pôvodnej EKN parc. č. 34904 vo vlastníctve Oľgy Petrovej v podiele 1/5 – LV 2727,
- novovytvorený pozemok CKN parc. č. 34860/11 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 16 m<sup>2</sup> ako diel 10 odčlenený od pôvodnej EKN parc. č. 34895 vo vlastníctve Oľgy Petrovej v podiele 7/50 – LV 3389, všetko v k.ú. Brestovec podľa GP č. 121/2021, zo dňa 4.10.2021 vypracovaný firmou GEOLA, s.r.o., geodetická kancelária, V.P. Tótha 30, 905 01 Senica, úradne overený dňa 10.11.2021 pod č. G1-453/2021 v sume 1,- €/m<sup>2</sup>. Novovytvorené pozemky budú slúžiť k majetkovo-právnomu vysporiadaniu chodníka. Zároveň poveruje starostu obce pri podpísaní kúpnej zmluvy.

## **2. Správa o činnosti futbalového oddielu**

Správu o činnosti futbalového oddielu Jednota Brestovec za rok 2021 predniesol predseda TJ–Pavol Duga. V mesiacoch január až jún počas koronavírusu COVID 19 mali zrušenú súťaž. Areál ihriska udržiavali, v mesiaci júl vykonali údržbu ihriska, podsievanie pred brámkami, hnojenie. Dňa 17.7.2021 sa uskutočnilo športové popoludnie, na jeseň boli zmeny v mužstve a po jesennej časti skončili na peknom 4. mieste. Okrem dotácie od obce získali financie z 2% daní, zo vstupného a prevádzky bufetu. Správa o činnosti a o hospodárení tvorí prílohu zápisnice.

## **Uznesenie č. 13/2022**

Obecné zastupiteľstvo Obce Brestovec berie na vedomie Správu o činnosti futbalového oddielu Jednota Brestovec za rok 2021.

## **3. Záverečný účet obce za rok 2021 a stanovisko hlavnej kontrolórky k záverečnému účtu**

Stanovisko hlavnej kontrolórky obce k návrhu Záverečného účtu Obce Brestovec za rok 2021 prečítala poslancom p. Jarmila Šulovská, hlavná kontrolórka. Hospodárenie obce za rok 2021 je v súlade s §9 ods. 4 zákona o obecnom zriadení. V zmysle §16 ods. 10 zákona č. 583/2004 Zb. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov odporúča obecnému zastupiteľstvu uzatvoriť prerokovanie návrhu záverečného účtu Obce Brestovec za rok 2021 výrokom celoročné hospodárenie schvaľuje bez výhrad. Stanovisko hlavnej kontrolórky je prílohou zápisnice.

Návrh Záverečného účtu obce za rok 2021 na prerokovanie poslancom predložila p. Ing. Adela Vdoviaková, účtovníčka obce. Návrh bol zverejnený na úradnej tabuli a na webovom sídle dňa 11.4.2022 a zvesený dňa 27.4.2022.

Po prerokovaní poslanci OZ schvaľujú záverečný účet obce za rok 2021. Použitie prebytku hospodárenia bežného a kapitálového rozpočtu vo výške 20 855,04 € na tvorbu rezervného fondu, použitie zostatku príjmových finančných operácií vo výške 48 500,32 € a zisk z hospodárenia z podnikateľskej činnosti vo výške 12 665,57 € použiť na tvorbu rezervného fondu.

#### **Uznesenie č. 14/2022**

- a) Obecné zastupiteľstvo Obce Brestovec *berie na vedomie* stanovisko hlavnej kontrolórky obce k záverečnému účtu obce Brestovec za rok 2021.
- b) Obecné zastupiteľstvo Obce Brestovec *schvaľuje* Záverečný účet obce za rok 2021 a celoročné hospodárenie bez výhrad.
- c) Obecné zastupiteľstvo Obce Brestovec *schvaľuje* použitie zostatku z príjmových finančných operácií vo výške 55 605,37 € podľa § 15 ods. 1 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a prebytok hospodárenia z podnikateľskej činnosti po zdanení vo výške 4 287,47 € previesť do rezervného fondu.

Hlasovanie poslancov:

Počet prítomných poslancov: 7

Za uvedené uznesenie hlasovalo: Samuel Hôždala, Miriam Jancová, Jana Malková, Róbert Petráš, Monika Vaculová, Štefan Vachula, Katarína Vrbová

Proti uvedenému uzneseniu hlasovalo: 0

Zdržalo sa: 0

#### **4. Správa o budovaní obce a ďalšie úlohy na úseku výstavby**

Starosta obce oboznámil prítomných poslancov o budovaní obce na rok 2022:

- Oprava havarijného stavu lesných ciest, pri poľovníckej chate,
- Oprava miestnych komunikácií v časti Poľana k RD s.č. 315, 316, Brunov k RD s.č. 358, výtľky po obci,
- Odstránenie stavby Turistickej rozhľadne Poľana - havarijný stav, je uzatvorená poškodené 3 stĺpy,
- Výstavba rekreačného altánu v obci Brestovec – projekt sa realizuje cez MAS v sume 24 824,18 € a spoluúčasť 5% z obce 1306,54 €,
- Vodovod u Dúbravov – pripravené podklady pre územné rozhodnutie OÚ Myjava,
- Chodník v časti od Petrášov – pozemky sú vykúpené, čakáme na vypracovanie projektu odkanalizovania,
- Pálenica – výmena okien a fasáda,
- Detské ihrisko – doplnenie húpačky pre deti,
- Chodník – realizácia od hlavnej cesty po MK Kržle,
- Oprava podlahy v malej triede MŠ

Po prerokovaní poslanci OZ schvaľujú správu o budovaní v obci v roku 2022.

#### **Uznesenie č. 15/2022**

Obecné zastupiteľstvo Obce Brestovec *berie na vedomie* správu o budovaní obce a ďalšie úlohy na úseku výstavby v roku 2022.

Hlasovanie poslancov:

Počet prítomných poslancov: 7

Za uvedené uznesenie hlasovalo: Samuel Hôždala, Miriam Jancová, Jana Malková, Róbert Petráš, Monika Vaculová, Štefan Vachula, Katarína Vrbová

Proti uvedenému uzneseniu hlasovalo: 0

Zdržalo sa: 0

#### **Uznesenie č. 16/2022**

Obecné zastupiteľstvo Obce Brestovec *schvaľuje* použitie finančných prostriedkov z rezervného fondu vo výške 27 000 € na vybudovanie altánu pri TJ Brestovec.

Hlasovanie poslancov:

Počet prítomných poslancov: 7

Za uvedené uznesenie hlasovalo: Samuel Hôždala, Miriam Jancová, Jana Malková, Róbert Petráš, Monika Vaculová, Štefan Vachula, Katarína Vrbová

Proti uvedenému uzneseniu hlasovalo: 0

Zdržalo sa: 0

## 5. Správa o hospodárení obce za I. štvrt'rok 2021

Správu za I. štvrt'rok 2022 predniesla účtovníčka obecného úradu p. Ing. Adela Vdoviaková. Po prerokovaní OZ berie na vedomie správu za I. štvrt'rok 2022. Správa o hospodárení tvorí prílohu zápisnice.

	rozpočet na rok 2022 v €	rozpočet po I. zмене v €	čerpanie rozpočtu	Plnenie rozpočtu z HČ, čerpanie €
100 - daňové príjmy	438 900	454 100	113 147,59	113 147,59
200 - nedaňové príjmy	374 150	374 150	153 192,80	6 610,10
300 - granty a transfery	102 270	102 270	19 270,99	19 270,99
<b>bežné príjmy spolu:</b>	<b>915 320</b>	<b>930 520</b>	<b>285 611,38</b>	<b>139 028,68</b>
200 - kapitálové príjmy	5 000	5 000	0	0
300 - granty a transfery	0	0	0	0
<b>kapitálové príjmy spolu:</b>	<b>5 000</b>	<b>5 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
400-finančné príjm. operácie	28 000	31 500	28 647,41	3 042,33
<b>Príjmy celkom:</b>	<b>948 320</b>	<b>967 020</b>	<b>314 258,79</b>	<b>142 071,11</b>

600 - bežné výdavky	914 620	929 100	222 641,35	120 736,66
700 - kapitálové výdavky	5 000	5 000	0	0
800 - finančné operácie	0	0	0	0
<b>Výdavky celkom:</b>	<b>912 620</b>	<b>934 100</b>	<b>222 641,35</b>	<b>120 736,66</b>
HV:	28 700	32 920	91 617,44	21 334,45

## Uznesenie č. 17/2022

Obecné zastupiteľstvo Obce Brestovec berie na vedomie Správu o hospodárení obce za I. štvrt'rok 2022.

## 6. Návrh na I. zmenu rozpočtu v roku 2022

Návrh na I. zmenu rozpočtu v roku 2022 predniesla p. Ing. Adela Bednárová. Po prerokovaní poslanci OZ schvaľujú I. zmenu rozpočtu.

	rozpočet na rok 2022 v €	návrh na I. zmenu rozpočtu	rozpočet po I. zмене
100 - daňové príjmy	438 900	15 200	454 100
200 - nedaňové príjmy	374 150	0	374 150
300 - granty a transfery	102 270	0	102 270
<b>bežné príjmy spolu:</b>	<b>915 320</b>	<b>15 200</b>	<b>930 520</b>
200 - kapitálové príjmy	5 000	0	5 000
300 - granty a transfery	0	0	0
<b>kapitálové príjmy spolu:</b>	<b>5 000</b>	<b>0</b>	<b>5 000</b>
400-finančné príjm.operácie	28 000	3 500	31 500
<b>Príjmy celkom:</b>	<b>948 320</b>	<b>18 700</b>	<b>967 020</b>

600 - bežné výdavky	914 620	14 480	929 100
700 - kapitálové výdavky	5 000	0	5 000
800 - finančné operácie	0	0	0
<b>Výdavky celkom:</b>	<b>912 620</b>	<b>0</b>	<b>934 100</b>
<b>Rozdiel HV:</b>	28 700	0	32 920

### **Uznesenie č. 18/2022**

Obecné zastupiteľstvo Obce Brestovec schvaľuje I. zmenu rozpočtu v roku 2022.

Hlasovanie poslancov:

Počet prítomných poslancov: 7

Za uvedené uznesenie hlasovalo: Samuel Hôždala, Miriam Jancová, Jana Malková, Róbert Petráš, Monika Vaculová, Štefan Vachula, Katarína Vrbová

Proti uvedenému uzneseniu hlasovalo: 0

Zdržalo sa: 0

### **6. Majetkové prevody**

Starosta obce Ing. Dušan Duga prečítal poslancom žiadosť p. Márie Gešvantnerovej o zámenu pozemkov medzi plochou súčasnej cesty využívanej obcou Brestovec, ktorá vedie cez jej pozemok parc. č. 34582. Obecné zastupiteľstvo prerokovalo žiadosť, kde navrhuje dať vyhotoviť geometrický plán.

### **Uznesenie č. 19/2022**

Obecné zastupiteľstvo Obce Brestovec prerokovalo žiadosť Márie Gešvantnerovej o zámenu pozemkov - súčasná cesta, ktorá vedie cez parc. č. 34582 vo vlastníctve žiadateľky, za časť parciel – staré nevyužívané cesty parc. č. 34456 a parc. č. 34584 vo vlastníctve obce Brestovec. Žiadateľka si dá vyhotoviť geometrický plán na vlastné náklady a doručí na ďalšie rokovanie OZ.

Hlasovanie poslancov:

Počet prítomných poslancov: 7

Za uvedené uznesenie hlasovalo: Samuel Hôždala, Miriam Jancová, Jana Malková, Róbert Petráš, Monika Vaculová, Štefan Vachula, Katarína Vrbová

Proti uvedenému uzneseniu hlasovalo: 0

Zdržalo sa: 0

Starosta obce Ing. Dušan Duga prečítal poslancom žiadosť p. Oľgy Petrovovej o odkúpenie časti obecnej parcely parc. č. 34977/1 k v kú. Brestovec. Jedná sa o nespevnenú obecnú cestu, ktorá je využívaná občanmi – vlastníckmi k svojim pozemkom a občanmi bývajúcimi v osade Kržle. Obecné zastupiteľstvo prerokovalo žiadosť, kde nesúhlasí s predajom časti obecnej cesty.

### **Uznesenie č. 20/2022**

Obecné zastupiteľstvo Obce Brestovec neschvaľuje Oľge Petrovovej predaj časti obecného pozemku CKN parc. č. 34977/1, zastavaná plocha a nádvorie – vedená na LV č. 1411.

Hlasovanie poslancov:

Počet prítomných poslancov: 7

Za uvedené uznesenie hlasovalo: 0

Proti uvedenému uzneseniu hlasovalo: Samuel Hôždala, Miriam Jancová, Jana Malková, Róbert Petráš, Monika Vaculová, Štefan Vachula, Katarína Vrbová

Zdržalo sa: 0

Starosta obce Ing. Dušan Duga prečítal poslancom žiadosť p. Janky Drgoňovej o odkúpenie časti obecného pozemku – novovytvorená parc. č. 32473/2 – diel 4 o výmere 186 m<sup>2</sup> – lesný pozemok, odčlenené od pôvodnej CKN parc. č. 32473, LV č. 1411 v k.ú. Brestovec, podľa GP č. 8/2022. Jedná sa o časť, ktorá je dlhodobo využívaná ako dvor. Po prerokovaní poslanci súhlasia s predajom.

### **Uznesenie č. 21/2022**

Obecné zastupiteľstvo Obce Brestovec prerokovalo žiadosť p. Janky Drgoňovej o odkúpenie časti obecného pozemku – novovytvorená parc. č. 32473/2 – diel 4 o výmere 186 m<sup>2</sup> – lesný pozemok, odčlenené od pôvodnej CKN parc. č. 32473, LV č. 1411 v k.ú. Brestovec, podľa GP č. 8/2022 zo dňa 28.1.2022 vypracovaný firmou Ing. František Pös, Geodetické činnosti, 906 45

Štefanov č. 161, úradne overený dňa 7.2.2022 pod č. G1 -34/2022.

Obecné zastupiteľstvo po posúdení žiadosti súhlasí s predajom za nasledovných podmienok:

- prevod nehnuteľnosti z dôvodu osobitného zreteľa podľa § 9a ods.8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí – pozemok sa nachádza v rámci oploteného dvora rodinného domu č. 543, pozemok dlhodobo užíva a udržiava ho.
- obec zverejní zámer predaja na dobu 15 dní pred schvaľovaním prevodu obecným zastupiteľstvom,
- kúpna cena je stanovená na 1,- € za m<sup>2</sup>, t.j. 186,- €,
- náklady na vyhotovenie GP, kúpnej zmluvy a správny poplatok za návrh na vklad bude znášať kupujúci.

Hlasovanie poslancov:

Počet prítomných poslancov: 7

Za uvedené uznesenie hlasovalo: Samuel Hôždala, Miriam Jancová, Jana Malková, Róbert Petráš, Monika Vaculová, Štefan Vachula, Katarína Vrbová

Proti uvedenému uzneseniu hlasovalo: 0

Zdržalo sa: 0

Starosta obce Ing. Dušan Duga prečítal poslancom zverejnený zámer predaja nehnuteľného majetku Obce Brestovec č. 01/2022 pre p. Emíliu Kučerovú s manž. Vlastimilom Kučerom o odkúpenie obecných pozemkov – novovytvorená parc. č. 37311/4 – diel 1 o výmere 13 m<sup>2</sup> – vodná plocha a novovytvorená CKN parc. č. 37317/1 – diel 2 o výmere 360 m<sup>2</sup> - trvalý trávnatý porast, podľa GP č. 254/2021. Po prerokovaní poslanci súhlasia s predajom.

### **Uznesenie č. 22/2022**

Obecné zastupiteľstvo Obce Brestovec schvaľuje predaj nehnuteľností v zmysle § 9a, ods. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. Vlastimilovi Kučerovi a Emílii Kučerovej obecných pozemkov – novovytvorená parc. č. 37311/4 – diel 1 o výmere 13 m<sup>2</sup> – vodná plocha a novovytvorená CKN parc. č. 37317/1 – diel 2 o výmere 360 m<sup>2</sup> - trvalý trávnatý porast, podľa GP č. 254/2021 zo dňa 13.12.2021 vypracovaný firmou GEOLA, s.r.o., geodetická kancelária, V.P. Tótha 30, 905 01 Senica, úradne overený dňa 31.1.2022 pod č. 25/2022. Odpredaj pozemku sa schvaľuje v sume 1,- € za m<sup>2</sup>, čo činí 373,- €. Náklady na vyhotovenie kúpnej zmluvy a správny poplatok za návrh na vklad bude znášať kupujúci. Zároveň poveruje starostu obce pri podpisovaní kúpnej zmluvy.

Hlasovanie poslancov:

Počet prítomných poslancov: 7

Za uvedené uznesenie hlasovalo: Samuel Hôždala, Miriam Jancová, Jana Malková, Róbert Petráš, Monika Vaculová, Štefan Vachula, Katarína Vrbová

Proti uvedenému uzneseniu hlasovalo: 0

Zdržalo sa: 0

Starosta obce Ing. Dušan Duga prečítal poslancom žiadosť p. Miroslava Mockovčiaka o kúpu časti obecného pozemku 31566/3, novovytvorený pozemok – parc. č. 31566/46. Pozemok sa nachádza vedľa pozemku parc. č. 31556/24 – vedený na LV č. 3873, ktorý vlastní v k.ú Brestovec. Po prerokovaní poslanci súhlasia s predajom.

### **Uznesenie č. 23/2022**

Obecné zastupiteľstvo Obce Brestovec prerokovalo žiadosť p. Miroslava Mockovčiaka o odkúpenie obecného pozemku, novovytvorený pozemok – parc. č. 31566/46. Obecné zastupiteľstvo po posúdení žiadosti súhlasí s predajom za nasledovných podmienok:

- prevod nehnuteľnosti z dôvodu osobitného zreteľa podľa § 9a ods.8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí – pozemok sa nachádza v rámci dvora, tvorí jeden ucelený celok,
- po dodaní geometrického plánu obec zverejní zámer predaja na dobu 15 dní pred schvaľovaním prevodu obecným zastupiteľstvom,
- náklady na vyhotovenie GP, kúpnej zmluvy a správny poplatok za návrh na vklad bude znášať kupujúci.

Hlasovanie poslancov:

Počet prítomných poslancov: 7

Za uvedené uznesenie hlasovalo: Samuel Hôždala, Miriam Jancová, Jana Malková, Róbert Petráš, Monika Vaculová, Štefan Vachula, Katarína Vrbová

Proti uvedenému uzneseniu hlasovalo: 0

Zdržalo sa: 0

Starosta obce Ing. Dušan Duga prečítal poslancom žiadosť p. Anny Hlbočanovej o odkúpenie časti obecného pozemku – 34071/1, ktorý sa nachádza v rámci oploteného dvora. Po prerokovaní poslanci súhlasia s predajom.

### **Uznesenie č. 24/2022**

Obecné zastupiteľstvo Obce Brestovec prerokovalo žiadosť p. Anny Hlbočanovej o odkúpenie časti obecného pozemku – 34071/1, sa nachádza v rámci oploteného dvora. Obecné zastupiteľstvo po posúdení žiadosti súhlasí s predajom za nasledovných podmienok:

- prevod nehnuteľnosti z dôvodu osobitného zreteľa podľa § 9a ods.8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí – pozemok sa nachádza v rámci oploteného dvora, tvorí jeden ucelený celok,
- po dodaní geometrického plánu obec zverejní zámer predaja na dobu 15 dní pred schvaľovaním prevodu obecným zastupiteľstvom,
- náklady na vyhotovenie GP, kúpnej zmluvy a správny poplatok za návrh na vklad bude znášať kupujúci.

Hlasovanie poslancov:

Počet prítomných poslancov: 7

Za uvedené uznesenie hlasovalo: Samuel Hôždala, Miriam Jancová, Jana Malková, Róbert Petráš, Monika Vaculová, Štefan Vachula, Katarína Vrbová

Proti uvedenému uzneseniu hlasovalo: 0

Zdržalo sa: 0

Starosta obce Ing. Dušan Duga prečítal poslancom žiadosť Miroslava Pitucha a Mgr. Lucie Pituchovej o zriadenie budúceho vecného bremena na parcelu registra „C“ – parc. č. 31418/1 – zastav. plochy a nádvorí – 1824 m<sup>2</sup> na LV č. 1411 na zriadenia a uloženie „vodovodnej prípojky“ k pozemku CKN parc. č. 31522/1 v rozsahu spracovanej PD, vypracovanej Ing. Jozefom Morongom pre rodinný dom č. 438 v k.ú. Brestovec. Po prerokovaní OZ schvaľuje zriadenie budúceho vecného bremena.

### **Uznesenie č. 25/2022**

Obecné zastupiteľstvo Obce Brestovec schvaľuje zriadenie budúceho vecného bremena na parcelu registra „C“ – parc. č. 31418/1 – zastav. plochy a nádvoría – 1824 m<sup>2</sup> na LV č. 1411 vo vlastníctve Obce Brestovec v katastrálnom území Brestovec v prospech budúcich oprávnených Miroslava Pitucha a Mgr. Lucie Pituchovej, rod. Pilipová, v rozsahu spracovanej PD, vypracovanej Ing. Jozefom Morongom, ktorému zodpovedá právo:

- a) zriadenia a uloženia „vodovodnej prípojky“ k pozemku CKN parc. č. 31522/1 – rodinný dom č. 438,
  - b) užívania, prevádzkovania, údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy plánovanej stavby a jej odstránenie;
  - c) vstupu, prechodu a prejazdu peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami budúcim oprávneným a ním poverenými osobami v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon povolenej činnosti a činností uvedených v bode a) a b).
- Zároveň poveruje starostu obce pri podpisovaní zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena.

Hlasovanie poslancov:

Počet prítomných poslancov: 7

Za uvedené uznesenie hlasovalo: Samuel Hôždala, Miriam Jancová, Jana Malková, Róbert Petráš, Monika Vaculová, Štefan Vachula, Katarína Vrbová

Proti uvedenému uzneseniu hlasovalo: 0

Zdržalo sa: 0

### **7. Rôzne**

Poľovnícke združenie vlastníkov pôdy Brestovec žiada o poskytnutie finančnej dotácie na rok 2022 na fasádnu farbu 709,20 € a vodárničku 159,90 €. Po prerokovaní poslanci OZ schválili príspevok vo výške 869,10 €.

### **Uznesenie č. 26/2022**

Obecné zastupiteľstvo Obce Brestovec schvaľuje dotáciu pre Poľovnícke združenie vlastníkov pôdy Brestovec vo výške 869,10 € a to na fasádnu farbu 709,20 € a vodárničku 159,90 €.

Hlasovanie poslancov:

Počet prítomných poslancov: 7

Za uvedené uznesenie hlasovalo: Samuel Hôždala, Miriam Jancová, Jana Malková, Róbert Petráš, Monika Vaculová, Štefan Vachula, Katarína Vrbová

Proti uvedenému uzneseniu hlasovalo: 0

Zdržalo sa: 0

Ďalej starosta informoval poslancov:

- dňa 28.4.2022 sa uskutoční stavanie mája pri požiarnej zbrojnici,
- dňa 2.5.2022 bude v obci zber nebezpečného odpadu – autobatérie, žiarovky, žiarivky, televízory, chladničky, práčky, obaly z farieb a pod.,
- od dňa 4.5.2022 bude pri obecnom úrade pristavený 30 m<sup>3</sup> kontajner na zber veľkoobjemového odpadu,
- posedenie pri príležitosti Dňa matiek sa v tomto roku neuskutoční, deti v ZŠ a MŠ boli choré, nestihli pripraviť program.
- občania si môžu stiahnuť mobilnú aplikáciu v Obraze z webovej stránky obce, po inštalácii a spustení prináša prehľad aktualít zo stránok objednávateľa na mobilné zariadenie používateľa, ktorý si aplikáciu stiahne do zariadenia.

Starosta obce Ing. Dušan Duga prečítal poslancom prehľad hospodárenia a činnosti Obecných lesov Brestovec ku dňu 27.04.2022, ktoré vypracoval p. Pavol Kubík, lesný hospodár. Vyťažilo sa 2194 m<sup>3</sup>, z toho náhodná ťažba 65 m<sup>3</sup>. Pre občanov sa predalo palivové drevo – siahy 250 m<sup>3</sup> a vláknina 301,55 m<sup>3</sup>. /viď príloha/

## 8. Diskusia

Pani Miram Jancová sa informuje na čistenie priekopy a na poškodené zábradlie v časti Kržle. Starosta odpovedal, že občania si čistia pred svojimi rodinnými domami priekopy sami, zábradlie opraví obec.

## 9. Záver

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva ukončil starosta obce poďakovaním všetkým prítomným za ich účasť.

Ing. Dušan Duga  
starosta obce

Overovatelia: Miriam Jancová, dňa 27.4.2022 .....

Jana Malková, dňa 27.4.2022 .....

Zapísala: Darina Dugová, dňa 27.4.2022 .....