

Zápisnica
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Brestovec,
konaného dňa 10.07.2025

Prítomní: Ján Petráš, starosta obce
Poslanci : Samuel Hôždala
Stanislav Kováč
Luboslav Kukliš
Jana Malková
Pavol Mateják
Miroslav Žabka (príloha č. 1)

Verejnost':

PROGRAM :

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie
3. Kontrola uznesení
4. Návrh zmluvy o nájme
5. Návrh na použitie rezervného fondu
6. Návrh 3.zmeny rozpočtu Obce Brestovec na rok 2025
7. Rôzne
8. Interpelácie poslancov
9. Záver

K bodu 1. Otvorenie

Rokovanie OZ otvoril Ján Petráš, starosta obce. Privítal všetkých prítomných.
Starosta konštatoval, že počet prítomných poslancov je 6 a OZ je uznášaniaschopné.

Návrh programu rokovania

Starosta obce Ján Petráš predniesol program rokovania v nasledovnom znení.

Uznesenie č. 47/2025

Obecné zastupiteľstvo v Brestovci:

A) schvaľuje program rokovania:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie
3. Kontrola uznesení
4. Návrh zmluvy o nájme
5. Návrh na použitie rezervného fondu
6. Návrh 3.zmeny rozpočtu Obce Brestovec na rok 2025

7. Rôzne

8. Interpelácie poslancov

9. Záver

za: 6 – Stanislav Kováč, Samuel Hôždala, Ľuboslav Kukliš, Jana Malková, Pavol Mateják,
Miroslav Žabka

proti: 0

zdržali sa : 0

Nehlasoval: 0

Neprítomní pri hlasovaní:

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie

Overovatelia zápisnice: páni Ľuboslav Kukliš a Miroslav Žabka

Návrhová komisia: pani Jana Malková a pán Samuel Hôždala

Zapisovateľka: Zuzana Valentová

B) schvaľuje: návrhovú komisiu v zložení: pani Jana Malková a pán Samuel Hôždala
overovateľov zápisnice: pánov Ľuboslav Kukliš a Miroslav Žabka

za: 6 - Stanislav Kováč, Samuel Hôždala, Ľuboslav Kukliš, Jana Malková, Pavol Mateják,
Miroslav Žabka

proti: 0

zdržali sa : 0

Nehlasoval:0

Neprítomní pri hlasovaní:

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 3. Kontrola uznesení

Hlavná kontrolórka obce pani Jarmila Konečníková informovala poslancov, že kontrola uznesení bude na ďalšom zasadnutí obecného zastupiteľstva.

K bodu 4. Starosta obce pán Ján Petráš predložil poslancom zmluvu o nájme s prenajímateľom č. 1, SPF – správca LESY SR ŠP, Námestie SNP 8, 975 66 Banská Bystrica, SR, s prenajímateľom č. 2 Mesto Myjava, zastúpené primátorom mesta Ing. Ľubomírom Halabrinom, nám. M.R. Štefánika 560/4, 907 14 Myjava a nájomcom Obcou Brestovec, zastúpené Jánom Petrášom – starostom obce, Brestovec 273, 907 01 Myjava, v k.ú. Brestovec, zapísanej na LV č. 2866 v podiele vlastníctva 1/2, pozemok registra KN „E“ parc. č. 30899/101 o výmere 357 m², orná pôda. Geometrickým plánom č. 56/2025 zo dňa 01.07.2025, vyhotoviteľ Ing. Silvia Sadloňová GEOMY IČO: 55569544, úradne overenom pod č. G1-236/2025 dňa 10.07.2025, bol z pozemku reg. EKN z parcely číslo 30899/101 o výmere 357 m², druh pozemku orná pôda, boli vytvorené **novovzniknuté pozemky reg. CKN: diel č. 13, parc. č. 30876/68, o výmere 14 m², druh pozemku lesný pozemok, diel č.14, parc. č. 30876/69, o výmere 26 m², druh pozemku lesný pozemok, diel č.15, parc. č. 30876/70, o výmere 255 m², druh pozemku lesný pozemok, diel č.16, parc. č.**

30876/71, o výmere **36 m²**, druh pozemku lesný pozemok, **diel č.17**, parc. č. **30876/72**, o výmere **26 m²**, druh pozemku lesný pozemok. Táto časť sa nachádza pod amfiteátrom v PKO Trnovce a prenájima sa za účelom podania žiadosti na poskytnutie dotácie v rámci projektu: „Rekonštrukcia hľadiska v PKO Trnovce“. Ročná výška nájomného je stanovená odborným vyjadrením znalcom na 0,68 eur/m² /rok čo je 121,38 eur/rok, na dobu určitú do 31.12.2032.

Uznesenie č. 48/2025

Obecné zastupiteľstvo v Brestovci ***schvaľuje*** zmluvu o nájme s prenajímateľom č. 1 , SPF, titul nadobudnutia B1b čd2648/1932, Z 264/10 Rozhodnutie-23/10 – správca LESY SR ŠP, Námestie SNP 8, 975 66 Banská Bystrica, SR, s prenajímateľom č. 2 Mesto Myjava, zastúpené primátorom mesta Ing. Ľubomírom Halabrinom, nám. M.R. Štefánika 560/4, 907 14 Myjava a nájomcom Obcou Brestovec, zastúpené Jánom Petrášom – starostom obce, Brestovec 273, 907 01 Myjava, v k.ú. Brestovec, zapísanej na LV č. 2866 v podiele vlastníctva ½, pozemok registra KN „E“ parc. č. 30899/101 o výmere 357 m² , orná pôda. Geometrickým plánom č. 56/2025 zo dňa 01.07.2025, vyhotoviteľ Ing. Silvia Sadloňová GEOMY IČO: 55569544, úradne overenom pod č. G1-236/2025 dňa 10.07.2025, bol z pozemku reg. EKN z parcely číslo 30899/101 o výmere 357 m², druh pozemku orná pôda, boli vytvorené **novovzniknuté pozemky reg. CKN: diel č. 13**, parc. č. **30876/68**, o výmere **14 m²**, druh pozemku lesný pozemok, **diel č.14**, parc. č. **30876/69**, o výmere **26 m²**, druh pozemku lesný pozemok, **diel č.15**, parc. č. **30876/70**, o výmere **255 m²**, druh pozemku lesný pozemok, **diel č.16**, parc. č. **30876/71**, o výmere **36 m²**, druh pozemku lesný pozemok, **diel č.17**, parc. č. **30876/72**, o výmere **26 m²**, druh pozemku lesný pozemok v okrese Myjava, v katastrálnom území Brestovec, ktoré sú predmetom nájmu a ktoré sa prenájímajú Obci Brestovec. Táto časť sa nachádza pod amfiteátrom v PKO Trnovce a prenájima sa za účelom podania žiadosti na poskytnutie dotácie v rámci projektu: „Rekonštrukcia hľadiska v PKO Trnovce“. Ročná výška nájomného je stanovená odborným vyjadrením znalcom na 0,68 eur/m² /rok čo je 121,38 eur/rok, na dobu určitú do 31.12.2032.

za: : 6 - Samuel Hôždala, Stanislav Kováč, Ľuboslav Kukliš, Jana Malková, Pavol Mateják,
Miroslav Žabka

proti: 0

zdržali sa : 0

Nehlasoval: 0

Neprítomní pri hlasovaní: 0

Uznesenie bolo prijaté.

Starosta obce pán Ján Petráš predložil poslancom zmluvu o nájme s prenajímateľom ,v k.ú. Brestovec, zapísanej na LV č. 3025, v podiele vlastníctva 1/1,pozemok registra KN „E“ parc. č. 30901o výmere 2435 m² , orná pôda. Geometrickým plánom č. 56/2025 zo dňa 01.07.2025, vyhotoviteľ Ing. Silvia Sadloňová GEOMY IČO: 55569544, úradne overenom pod č. G1-236/2025 dňa 10.07.2025, bol z pozemku reg. EKN z parcely číslo 30901 o výmere 2435 m², druh pozemku orná pôda, boli vytvorené **novovzniknuté pozemky reg. CKN: diel č.18**, parc. č. **30876/5**, o výmere **146 m²**, druh pozemku lesný pozemok, **diel č.19**, parc. č. **30876/65**, o výmere **120 m²**, druh pozemku lesný pozemok, **diel č.20**, parc. č. **30876/66**, o výmere **825 m²**, druh pozemku lesný pozemok a **diel č.21**, parc. č. **30876/67**, o výmere **2 m²**, druh pozemku lesný pozemok. Táto časť sa nachádza pod amfiteátrom v PKO Trnovce a prenájima sa za účelom podania žiadosti

na poskytnutie dotácie v rámci projektu: „Rekonštrukcia hľadiska v PKO Trnovec“. Ročná výška nájomného je stanovená odborným vyjadrením znalcom na 0,68 eur/m² /rok čo je 743,50 eur/rok, na dobu určitú do 31.12.2032

Uznesenie č. 49/2025

Obecné zastupiteľstvo v Brestovci ***schvaľuje*** zmluvu o nájme s prenajímateľomv k.ú. Brestovec, zapísanej na LV č. 3025, v podiele vlastníctva 1/1, pozemok registra KN „E“ parc. č. 30901 o výmere 2435 m², orná pôda. Geometrickým plánom č. 56/2025 zo dňa 01.07.2025, vyhotoviteľ Ing. Silvia Sadloňová GEOMY IČO: 55569544, úradne overenom pod č. G1-236/2025 dňa 10.07.2025, bol z pozemku reg. EKN z parcely číslo 30901 o výmere 2435 m², druh pozemku orná pôda, boli vytvorené **novovzniknuté pozemky reg. CKN: diel č.18, parc. č. 30876/5, o výmere 146 m², druh pozemku lesný pozemok, diel č.19, parc. č. 30876/65, o výmere 120 m², druh pozemku lesný pozemok, diel č.20, parc. č. 30876/66, o výmere 825 m², druh pozemku lesný pozemok a diel č.21, parc. č. 30876/67, o výmere 2 m², druh pozemku lesný pozemok**, v okrese Myjava, v katastrálnom území Brestovec, ktoré sú predmetom nájmu a ktoré sa prenajímajú Obci Brestovec. Táto časť sa nachádza pod amfiteátrom v PKO Trnovec a prenajíma sa za účelom podania žiadosti na poskytnutie dotácie v rámci projektu: „Rekonštrukcia hľadiska v PKO Trnovec“. Ročná výška nájomného je stanovená odborným vyjadrením znalcom na 0,68 eur/m² /rok čo je 743,50 eur/rok, na dobu určitú do 31.12.2032

za: 6 - Samuel Hôždala, Stanislav Kováč, Ľuboslav Kukliš, Jana Malková, Pavol Mateják,

Miroslav Žabka

proti: 0

zdržali sa : 0

Nehlasoval: 0

Neprítomní pri hlasovaní: 0

Uznesenie bolo prijaté.

Starosta obce pán Ján Petráš predložil poslancom zmluvu o nájme s prenajímateľomv k.ú. Brestovec, zapísanej na LV č. 1297, v podiele vlastníctva 1/1, pozemok registra KN „E“ parc. č. 30894 o výmere 1482 m², lesný pozemok. Geometrickým plánom č. 56/2025 zo dňa 01.07.2025, vyhotoviteľ Ing. Silvia Sadloňová GEOMY IČO: 55569544, úradne overenom pod č. G1-236/2025 dňa 10.07.2025, bol z pozemku reg. EKN z parcely číslo 30894 o výmere 1482 m², druh pozemku lesný pozemok, bol vytvorený **novovzniknutý pozemok reg. CKN: diel č.1, parc. č. 30876/78, o výmere 21 m², druh pozemku lesný pozemok**. Táto časť sa nachádza pod amfiteátrom v PKO Trnovec a prenajíma sa za účelom podania žiadosti na poskytnutie dotácie v rámci projektu: „Rekonštrukcia hľadiska v PKO Trnovec“. Ročná výška nájomného je stanovená odborným vyjadrením znalcom na 0,68 eur/m² /rok čo je 14,30 eur/rok, na dobu určitú do 31.12.2032

Uznesenie č. 50/2025

Obecné zastupiteľstvo v Brestovci ***schvaľuje*** zmluvu o nájme s prenajímateľomv k.ú. Brestovec, zapísanej na LV č. 1297, v podiele vlastníctva 1/1, pozemok registra KN „E“ parc. č. 30894 o výmere 1482 m², lesný pozemok. Geometrickým plánom č. 56/2025 zo dňa 01.07.2025, vyhotoviteľ Ing. Silvia Sadloňová GEOMY IČO: 55569544, úradne overenom pod č. G1-236/2025 dňa 10.07.2025, bol z pozemku reg. EKN z parcely číslo 30894 o výmere 1482 m², druh pozemku lesný pozemok, bol vytvorený **novovzniknutý pozemok reg. CKN: diel č.1, parc.**

č. **30876/78**, o výmere **21 m²**, druh pozemku lesný pozemok, v okrese Myjava, v katastrálnom území Brestovec, ktoré sú predmetom nájmu a ktoré sa prenajímajú Obci Brestovec. Táto časť sa nachádza pod amfiteátrom v PKO Trnovce a prenajíma sa za účelom podania žiadosti na poskytnutie dotácie v rámci projektu: „Rekonštrukcia hľadiska v PKO Trnovce“. Ročná výška nájomného je stanovená odborným vyjadrením znalcom na 0,68 eur/m² /rok čo je 14,30 eur/rok, na dobu určitú do 31.12.2032

za: 6 - Samuel Hôždala, Stanislav Kováč, Ľuboslav Kukliš, Jana Malková, Pavol Mateják,
Miroslav Žabka

proti: 0

zdržali sa : 0

Nehlasoval: 0

Nepřítomní při hlasování: 0

Uznesenie bolo prijaté.

Starosta obce pán Ján Petráš predložil poslancom zmluvu o nájme s prenajímateľom , v k.ú. Brestovec, zapísanej na LV č. 2934 v podiele ½, pozemok registra KN „E“ parc. č. 30902 o výmere 1975 m² , lesný pozemok. Geometrickým plánom č. 56/2025 zo dňa 01.07.2025, vyhotoviteľ Ing. Silvia Sadloňová GEOMY IČO: 55569544, úradne overenom pod č. G1-236/2025 dňa 10.07.2025, boli z pozemku reg. EKN z parcely číslo 30902 o výmere 1975 m², druh pozemku lesný pozemok, boli vytvorené **novovzniknuté pozemky reg. CKN: diel č.22**, parc. č. **30876/62**, o výmere **159 m²**, druh pozemku lesný pozemok, **diel č.23**, parc. č. **30876/63**, o výmere **502 m²**, druh pozemku lesný pozemok, **diel č.24**, parc. č. **30876/64**, o výmere **2 m²**, druh pozemku lesný pozemok. Táto časť sa nachádza pod amfiteátrom v PKO Trnovce a prenajíma sa za účelom podania žiadosti na poskytnutie dotácie v rámci projektu: „Rekonštrukcia hľadiska v PKO Trnovce“. Ročná výška nájomného je stanovená odborným vyjadrením znalcom na 0,68 eur/m² /rok čo je 225,40 eur/rok, na dobu určitú do 31.12.2032

Uznesenie č. 51/2025

Obecné zastupiteľstvo v Brestovci ***schvaľuje*** zmluvu o nájme s prenajímateľom , v k.ú. Brestovec, zapísanej na LV č. 2934 v podiele ½, pozemok registra KN „E“ parc. č. 30902 o výmere 1975 m² , lesný pozemok. Geometrickým plánom č. 56/2025 zo dňa 01.07.2025, vyhotoviteľ Ing. Silvia Sadloňová GEOMY Myjava IČO: 55569544, úradne overenom pod č. G1-236/2025 dňa 10.07.2025, boli z pozemku reg. EKN z parcely číslo 30902 o výmere 1975 m², druh pozemku lesný pozemok, boli vytvorené **novovzniknuté pozemky reg. CKN: diel č.22**, parc. č. **30876/62**, o výmere **159 m²**, druh pozemku lesný pozemok, **diel č.23**, parc. č. **30876/63**, o výmere **502 m²**, druh pozemku lesný pozemok, **diel č.24**, parc. č. **30876/64**, o výmere **2 m²**, druh pozemku lesný pozemok, v okrese Myjava, v katastrálnom území Brestovec, ktoré sú predmetom nájmu a ktoré sa prenajímajú Obci Brestovec. Táto časť sa nachádza pod amfiteátrom v PKO Trnovce a prenajíma sa za účelom podania žiadosti na poskytnutie dotácie v rámci projektu: „Rekonštrukcia hľadiska v PKO Trnovce“. Ročná výška nájomného je stanovená odborným vyjadrením znalcom na 0,68 eur/m² /rok čo je 225,40 eur/rok, na dobu určitú do 31.12.2032

za: 6 - Samuel Hôždala, Stanislav Kováč, Ľuboslav Kukliš, Jana Malková, Pavol Mateják,
Miroslav Žabka

proti: 0
zdržali sa : 0
Nehlasoval: 0
Neprítomní pri hlasovaní: 0
Uznesenie bolo prijaté.

Starosta obce pán Ján Petráš predložil poslancom zmluvu o nájme s prenajímateľom , v k.ú. Brestovec, zapísanej na LV č. 329, v podiele vlastníctva 1/1, pozemok registra KN „E“ parc. č. 30896 o výmere 4082 m² , orná pôda. Geometrickým plánom č. 56/2025 zo dňa 01.07.2025, vyhotoviteľ Ing. Silvia Sadloňová GEOMY IČO: 55569544, úradne overenom pod č. G1-236/2025 dňa 10.07.2025, boli z pozemku reg. EKN z parcely číslo 30896 o výmere 4082 m², druh pozemku orná pôda, boli vytvorené **novovzniknuté pozemky reg. CKN: diel č.2, parc. č. 30876/75, o výmere 64 m², druh pozemku lesný pozemok, diel č.3, parc. č. 30876/76, o výmere 113 m², druh pozemku lesný pozemok, diel č.4, parc. č. 30876/77, o výmere 110 m², druh pozemku lesný pozemok.** Táto časť sa nachádza pod amfiteátrom v PKO Trnovce a prenajíma sa za účelom podania žiadosti na poskytnutie dotácie v rámci projektu: „Rekonštrukcia hľadiska v PKO Trnovce“. Ročná výška nájomného je stanovená odborným vyjadrením znalcom na 0,68 eur/m² /rok čo je 195,20 eur/rok, na dobu určitú do 31.12.2032

Uznesenie č. 52/2025

Obecné zastupiteľstvo v Brestovci **schvaľuje** zmluvu o nájme s prenajímateľom , v k.ú. Brestovec, zapísanej na LV č. 329, v podiele vlastníctva 1/1, pozemok registra KN „E“ parc. č. 30896 o výmere 4082 m² , orná pôda. Geometrickým plánom č. 56/2025 zo dňa 01.07.2025, vyhotoviteľ Ing. Silvia Sadloňová GEOMY Myjava IČO: 55569544, úradne overenom pod č. G1-236/2025 dňa 10.07.2025, boli z pozemku reg. EKN z parcely číslo 30896 o výmere 4082 m², druh pozemku orná pôda, boli vytvorené **novovzniknuté pozemky reg. CKN: diel č.2, parc. č. 30876/75, o výmere 64 m², druh pozemku lesný pozemok, diel č.3, parc. č. 30876/76, o výmere 113 m², druh pozemku lesný pozemok, diel č.4, parc. č. 30876/77, o výmere 110 m², druh pozemku lesný pozemok,** v okrese Myjava, v katastrálnom území Brestovec, ktoré sú predmetom nájmu a ktoré sa prenajímajú Obci Brestovec. Táto časť sa nachádza pod amfiteátrom v PKO Trnovce a prenajíma sa za účelom podania žiadosti na poskytnutie dotácie v rámci projektu: „Rekonštrukcia hľadiska v PKO Trnovce“. Ročná výška nájomného je stanovená odborným vyjadrením znalcom na 0,68 eur/m² /rok čo je 195,20 eur/rok, na dobu určitú do 31.12.2032

za: 6 - Samuel Hôždala, Stanislav Kováč, Ľuboslav Kukliš, Jana Malková, Pavol Mateják,
Miroslav Žabka

proti: 0
zdržali sa : 0
Nehlasoval: 0
Neprítomní pri hlasovaní: 0
Uznesenie bolo prijaté.

Starosta obce pán Ján Petráš predložil poslancom zmluvu o nájme s prenajímateľom Mesto Myjava, zastúpené primátorom mesta Ing. Ľubomír Halabrín, nám. M.R.Štefánika 560/4, 907 14 Myjava, v k.ú. Brestovec, zapísaných na LV č. 1887, v podiele vlastníctva 1/1, pozemky

registra EKN: parc. č. 30897/2 o výmere 276 m², druh pozemku orná pôda a parc. č. 30898/2 o výmere 433 m², druh pozemku orná pôda.

Geometrickým plánom č. 56/2025 zo dňa 01.07.2025, vyhotoviteľ Ing. Silvia Sadloňová GEOMY IČO: 55569544, úradne overenom pod č. G1-236/2025 dňa 10.07.2025, boli z pozemkov reg. EKN: z parcely číslo **30897/2 o výmere 276 m²**, druh pozemku orná pôda, vytvorené **novovzniknuté pozemky reg. CKN: parc.č. 30898/2 o výmere 433 m², druh pozemku orná pôda**, vytvorené **novovzniknuté pozemky reg. CKN:**

diel č.5, parc. č. **30876/6**, o výmere **169 m²**, druh pozemku lesný pozemok,

diel č.6, parc. č. **30876/7**, o výmere **50 m²**, druh pozemku lesný pozemok,

diel č.7, parc. č. **30876/73**, o výmere **28 m²**, druh pozemku lesný pozemok,

diel č.8, parc. č. **30876/74**, o výmere **29 m²**, druh pozemku lesný pozemok

a pozemku reg. EKN: z parcely číslo **30898/2 o výmere 433 m²**, druh pozemku orná pôda, vytvorené **novovzniknuté pozemky reg. CKN:**

diel č.9, parc. č. **30876/6**, o výmere **303 m²**, druh pozemku lesný pozemok,

diel č.10, parc. č. **30876/7**, o výmere **61 m²**, druh pozemku lesný pozemok,

diel č.11, parc. č. **30876/73**, o výmere **34 m²**, druh pozemku lesný pozemok,

diel č.12, parc. č. **30876/74**, o výmere **35 m²**, druh pozemku lesný pozemok

Nový stav – vznik nových parciel:

Na základe geometrického plánu č. 56/2025 zo dňa 01.07.2025, vyhotoviteľ Ing. Silvia Sadloňová GEOMY IČO: 55569544, úradne overenom pod č. G1-236/2025 dňa 10.07.2025, došlo k rozdeleniu pôvodných parciel a vzniku nových pozemkov nasledovne:

Z pôvodných pozemkov reg. EKN: parc. č. 30897/2 o výmere 276 m², druh pozemku orná pôda a parc. č. 30898/2 o výmere 433 m², druh pozemku orná pôda vznikli tieto nové pozemky reg. CKN parcely:

1. Nová Parcela č. 30876/6 o výmere 472 m², druh pozemku lesný pozemok, ktorá vznikla **zlúčením dielov (č. 5 a č. 9) - diel č. 5** parc. č. 30876/6, o výmere 169 m², druh pozemku lesný pozemok **a diel č. 9** parc. č. 30876/6, o výmere 303 m², druh pozemku lesný pozemok,

2. Nová Parcela č. 30876/7 o výmere 111 m², druh pozemku lesný pozemok, ktorá vznikla **zlúčením dielov: (č.6 a č. 10) - diel č. 6** parc. č. 30876/7, o výmere 50 m², druh pozemku lesný pozemok, **a diel č. 10**, parc. č. 30876/7, o výmere 61 m², druh pozemku lesný pozemok,

3. Nová Parcela č. 30876/73 o výmere 62 m², druh pozemku lesný pozemok, ktorá vznikla **zlúčením dielov (č. 7 a č. 11) - diel č.7** parc. č. **30876/73**, o výmere 28 m², druh pozemku lesný pozemok, **diel č.11**, parc. č. **30876/73**, o výmere 34 m², druh pozemku lesný pozemok,

4. Nová Parcela č. 30876/74 o výmere 64 m², druh pozemku lesný pozemok, ktorá vznikla **zlúčením dielov (č. 8 a č. 12) – diel č. 8** parc. č. **30876/74**, o výmere 29 m², druh pozemku lesný pozemok **a diel č. 12**, parc. č. **30876/74**, o výmere 35 m², druh pozemku lesný pozemok.

Táto časť sa nachádza pod amfiteátrom v PKO Trnovce a prenajíma sa za účelom podania žiadosti na poskytnutie dotácie v rámci projektu: „Rekonštrukcia hľadiska v PKO Trnovce“. Ročná výška nájomného je stanovená odborným vyjadrením znalcom na 0,68 eur/m² /rok čo je 482,20 eur/rok, na dobu určitú do 31.12.2032

Uznesenie č. 53/2025

Obecné zastupiteľstvo v Brestovci ***schvaľuje*** zmluvu o nájme s prenajímateľom Mesto Myjava, zastúpené primátorom mesta Ing. Ľubomír Halabrin, nám. M.R.Štefánika 560/4, 907 14 Myjava, v k.ú. Brestovec, zapísaných na LV č. 1887, v podiele vlastníctva 1/1, pozemky registra EKN: parc. č. 30897/2 o výmere 276 m², druh pozemku orná pôda a parc. č. 30898/2 o výmere 433 m², druh pozemku orná pôda.

Geometrickým plánom č. 56/2025 zo dňa 01.07.2025, vyhotoviteľ Ing. Silvia Sadloňová GEOMY IČO: 55569544, úradne overenom pod č. G1-236/2025 dňa 10.07.2025, boli z pozemkov reg. EKN: z parcely číslo **30897/2 o výmere 276 m²**, druh pozemku orná pôda, vytvorené **novovzniknuté pozemky reg. CKN: parc.č. 30898/2 o výmere 433 m², druh pozemku orná pôda**, vytvorené **novovzniknuté pozemky reg. CKN:**

diel č.5, parc. č. **30876/6**, o výmere **169 m²**, druh pozemku lesný pozemok,

diel č.6, parc. č. **30876/7**, o výmere **50 m²**, druh pozemku lesný pozemok,

diel č.7, parc. č. **30876/73**, o výmere **28 m²**, druh pozemku lesný pozemok,

diel č.8, parc. č. **30876/74**, o výmere **29 m²**, druh pozemku lesný pozemok

a pozemku reg. EKN: z parcely číslo **30898/2 o výmere 433 m²**, druh pozemku orná pôda, vytvorené **novovzniknuté pozemky reg. CKN:**

diel č.9, parc. č. **30876/6**, o výmere **303 m²**, druh pozemku lesný pozemok,

diel č.10, parc. č. **30876/7**, o výmere **61 m²**, druh pozemku lesný pozemok,

diel č.11, parc. č. **30876/73**, o výmere **34 m²**, druh pozemku lesný pozemok,

diel č.12, parc. č. **30876/74**, o výmere **35 m²**, druh pozemku lesný pozemok

Nový stav – vznik nových parciel:

Na základe geometrického plánu č. 56/2025 zo dňa 01.07.2025, vyhotoviteľ Ing. Silvia Sadloňová GEOMY IČO: 55569544, úradne overenom pod č. G1-236/2025 dňa 10.07.2025, došlo k rozdeleniu pôvodných parciel a vzniku nových pozemkov nasledovne:

Z pôvodných pozemkov reg. EKN: parc. č. 30897/2 o výmere 276 m², druh pozemku orná pôda a parc. č. 30898/2 o výmere 433 m², druh pozemku orná pôda vznikli tieto nové pozemky reg. CKN parcely:

1. Nová Parcela č. 30876/6 o výmere 472 m², druh pozemku lesný pozemok, ktorá vznikla **zlúčením dielov (č. 5 a č. 9) - diel č. 5** parc. č. 30876/6, o výmere 169 m², druh pozemku lesný pozemok **a diel č. 9** parc. č. 30876/6, o výmere 303 m², druh pozemku lesný pozemok,

2. Nová Parcela č. 30876/7 o výmere 111 m², druh pozemku lesný pozemok, ktorá vznikla **zlúčením dielov: (č.6 a č. 10) - diel č. 6** parc. č. 30876/7, o výmere 50 m², druh pozemku lesný pozemok, **a diel č. 10**, parc. č. 30876/7, o výmere 61 m², druh pozemku lesný pozemok,

3. Nová Parcela č. 30876/73 o výmere 62 m², druh pozemku lesný pozemok, ktorá vznikla **zlúčením dielov (č. 7 a č. 11) - diel č.7** parc. č. **30876/73**, o výmere 28 m², druh pozemku lesný pozemok, **diel č.11**, parc. č. **30876/73**, o výmere 34 m², druh pozemku lesný pozemok,

4. Nová Parcela č. 30876/74 o výmere 64 m², druh pozemku lesný pozemok, ktorá vznikla **zlúčením dielov (č. 8 a č. 12) – diel č. 8** parc. č. **30876/74**, o výmere 29 m², druh pozemku lesný pozemok **a diel č. 12**, parc. č. **30876/74**, o výmere 35 m², druh pozemku lesný pozemok, v okrese Myjava, v katastrálnom území Brestovec, ktoré sú predmetom nájmu a ktoré sa prenajímajú Obci Brestovec.

Táto časť sa nachádza pod amfiteátrom v PKO Trnovce a prenajíma sa za účelom podania žiadosti na poskytnutie dotácie v rámci projektu: „Rekonštrukcia hľadiska v PKO Trnovce“. Ročná výška nájomného je stanovená odborným vyjadrením znalcom na 0,68 eur/m² /rok čo je 482,20 eur/rok, na dobu určitú do 31.12.2032

za: 6 - Samuel Hôždala, Stanislav Kováč, Ľuboslav Kukliš, Jana Malková, Pavol Mateják,
Miroslav Žabka

proti: 0

zdržali sa : 0

Nehlasoval: 0

Neprítomní pri hlasovaní: 0

Uznesenie bolo prijaté.

Starosta obce pán Ján Petráš predložil poslancom podnájomnú zmluvu s nájomcom Správa majetku mesta Myjava s.r.o., nám. M.R.Štefánika 560/4, 907 14 Myjava zastúpené konateľmi Ing. Rastislav Kostelný a Ing. Jaroslav Krč Šebera . Dodatkom č. 1 k nájomnej zmluve zo dňa 24.03.2025, prenajímateľ Mesto Myjava, Nám. M.R.Štefánika 560/4, 907 14 Myjava zastúpené Ing. Ľubomírom Halabrinom - primátorom mesta, ktorou prenajíma nájomcovi hľadisko amfiteátra Trnovce s podnájomníkom obcou Brestovec zastúpenou starostom obce. Podnájomník obec Brestovec má záujem žiadať dotáciu v rámci projektu „Rekonštrukcia hľadiska v PKO Trnovce“. Ročná výška nájomného je stanovená na 2700 eur/rok . Zmluva o podnájme je platná na dobu určitú do 31.12.2032.

Uznesenie č. 54/2025

Obecné zastupiteľstvo v Brestovci ***schvaľuje*** podnájomnú zmluvu s nájomcom Správa majetku mesta Myjava s.r.o., nám. M.R.Štefánika 560/4, 907 14 Myjava zastúpené konateľmi Ing. Rastislav Kostelný a Ing. Jaroslav Krč Šebera . Dodatkom č. 1 k nájomnej zmluve zo dňa 24.03.2025, prenajímateľ Mesto Myjava, Nám. M.R.Štefánika 560/4, 907 14 Myjava zastúpené Ing. Ľubomírom Halabrinom - primátorom mesta, ktorou prenajíma nájomcovi hľadisko amfiteátra Trnovce s podnájomníkom obcou Brestovec zastúpenou starostom obce. Podnájomník obec Brestovec má záujem žiadať dotáciu v rámci projektu „Rekonštrukcia hľadiska v PKO Trnovce“. Ročná výška nájomného je stanovená na 2700 eur/rok . Zmluva o podnájme je platná na dobu určitú do 31.12.2032.

za: 6 - Samuel Hôždala, Stanislav Kováč, Ľuboslav Kukliš, Jana Malková, Pavol Mateják,
Miroslav Žabka

proti: 0

zdržali sa : 0

Nehlasoval: 0

Neprítomní pri hlasovaní: 0

Uznesenie bolo prijaté.

Starosta obce pán Ján Petráš predložil poslancom zmluvu o budúcej nájomnej zmluve s budúcim prenajímateľom, ktorého podiel spravuje: **LESY Slovenskej republiky, štátny podnik**, Námestie SNP č. 8, 975 66 Banská Bystrica, v **zastúpení: JUDr. Tibor Menyhart, generálny riaditeľ**, IČO: 36038351, IČ DPH: SK 2020087982, DIČ: 2020087982, zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu v Banskej Bystrici dňa 29.10.1999, oddiel Pš, vložka č. 155/S, v k.ú. Brestovec. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zmluvných strán uzavrieť do budúca Nájomnú zmluvu, predmetom ktorej

bude nájom spoluvlastníckeho podielu veľkosti 1/2, zapísaného vo vlastníctve prenajímateľa v okrese Myjava, v obci Brestovec, v k.ú. Brestovec, na **LV č. 2866** k pozemku - parcele **KN-E č. 30899/101**, druh pozemku **orná pôda**, o výmere **357 m²**. Ročná výška nájomného je stanovená odborným vyjadrením znalcom na 0,68 eur/m² /rok čo je 125,00 eur/rok, na dobu určitú do 31.12.2032

Uznesenie č. 55/2025

Obecné zastupiteľstvo v Brestovci ***schvaľuje*** zmluvu o budúcej nájomnej zmluve s budúcim prenajímateľom, Titul nadobudnutia B1b čd2648/1932, Z 264/10 Rozhodnutie-23/10, Neznámy vlastní, ktorého podiel spravuje: **LESY Slovenskej republiky, štátny podnik**, Námestie SNP č. 8, 975 66 Banská Bystrica, v **zastúpení: JUDr. Tibor Menyhart, generálny riaditeľ**, IČO: 36038351, IČ DPH: SK 2020087982, DIČ: 2020087982, zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu v Banskej Bystrici dňa 29.10.1999, oddiel Pš, vložka č. 155/S, v k.ú. Brestovec. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zmluvných strán uzavrieť do budúca Nájomnú zmluvu, predmetom ktorej bude nájom spoluvlastníckeho podielu veľkosti 1/2, zapísaného vo vlastníctve prenajímateľa v okrese Myjava, v obci Brestovec, v k.ú. Brestovec, na **LV č. 2866** k pozemku - parcele **KN-E č. 30899/101**, druh pozemku **Orná pôda**, o výmere **357 m²**.

Pre účel uzavretia nájomného vzťahu je zo strany budúceho nájomcu vyhotovený Geometrický plán č. 56/2025 zo dňa 01.07.2025, vyhotoviteľ Ing. Silvia Sadloňová GEOMY IČO: 55569544, úradne overenom pod č. G1-236/2025 dňa 10.07.2025, ktorým sú z pozemku KN-E č. 30899/101 o výmere 357 m², druh pozemku orná pôda vytvorené novovzniknuté pozemky bol z pozemku reg. EKN z parcely číslo 30899/101 o výmere 357 m², druh pozemku orná pôda, boli vytvorené **novovzniknuté pozemky reg. CKN: diel č. 13**, parc. č. **30876/68**, o výmere **14 m²**, druh pozemku lesný pozemok, **diel č.14**, parc. č. **30876/69**, o výmere **26 m²**, druh pozemku lesný pozemok, **diel č.15**, parc. č. **30876/70**, o výmere **255 m²**, druh pozemku lesný pozemok, **diel č.16**, parc. č. **30876/71**, o výmere **36 m²**, druh pozemku lesný pozemok, **diel č.17**, parc. č. **30876/72**, o výmere **26 m²**, druh pozemku lesný pozemok v okrese Myjava, v katastrálnom území Brestovec, ktoré budú predmetom budúcej nájomnej zmluvy s nájomcom Obcou Brestovec za podmienky zmeny druhu pozemku novovzniknutých parciel KN-C č. 30876/68, 30876/69, 30876/70, 30876/71 a 30876/72 v k.ú. Brestovec, právoplatným rozhodnutím OÚ v Novom Meste nad Váhom, Pozemkového a lesného odboru, na druh pozemku Zastavané plochy a nádvoria, vydaným v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona č. 326/2005 Z.z. o lesoch v zn. Táto časť sa nachádza pod jednotlivými súčasťami hľadiska a javiska v PKO Trnovec a prenajíma sa za účelom podania žiadosti na poskytnutie dotácie v rámci projektu: „Rekonštrukcia hľadiska v PKO Trnovec“. Ročná výška nájomného je stanovená odborným vyjadrením znalcom na 0,68 eur/m² /rok čo je 125,00 eur/rok, na dobu určitú do 31.12.2032

za: 6 - Samuel Hôždala, Stanislav Kováč, Ľuboslav Kukliš, Jana Malková, Pavol Mateják,
Miroslav Žabka

proti: 0

zdržali sa : 0

Nehlasoval: 0

Nepřítomní při hlasování: 0

Uznesenie bolo prijaté.

Starosta obce pán Ján Petráš predložil poslancom zmluvu o budúcej nájomnej zmluve s budúcim prenajímateľom, titul nadobudnutia B4b čd655/1939, Z 264/10 rozhodnutie-23/10 a, titul nadobudnutia B4b čd655/1939, Z 264/10

Rozhodnutie-23/10, Neznámi vlastníci, ktorého podiel spravuje: **LESY Slovenskej republiky, štátny podnik**, Námestie SNP č. 8, 975 66 Banská Bystrica, v zastúpení: **JUDr. Tibor Menyhart, generálny riaditeľ**, IČO: 36038351, IČ DPH: SK 2020087982, DIČ: 2020087982, zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu v Banskej Bystrici dňa 29.10.1999, oddiel Pš, vložka č. 155/S, v k.ú. Brestovec. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zmluvných strán uzavrieť do budúca Nájomnú zmluvu, predmetom ktorej bude nájom spoluvlastníckeho podielu veľkosti $\frac{1}{4}$ pre každého budúceho prenajímateľa, zapísaných vo vlastníctve prenajímateľa v okrese Myjava, v obci Brestovec, v k.ú. Brestovec, na **LV č. 2934** k pozemku - parcele **KN-E č. 30902**, druh pozemku **Orná pôda**, o výmere **1975 m²**. Ročná výška nájomného je stanovená odborným vyjadrením znalcom na 0,68 eur/m² /rok čo je 230,00 eur/rok, na dobu určitú do 31.12.2032

Uznesenie č.56/2025

Obecné zastupiteľstvo v Brestovci ***schvaľuje*** zmluvu o budúcej nájomnej zmluve s budúcim prenajímateľom, titul nadobudnutia B4b čd655/1939, Z 264/10 rozhodnutie-23/10 a, titul nadobudnutia B4b čd655/1939, Z 264/10 Rozhodnutie-23/10, Neznámi vlastníci, ktorého podiel spravuje: **LESY Slovenskej republiky, štátny podnik**, Námestie SNP č. 8, 975 66 Banská Bystrica, v zastúpení: **JUDr. Tibor Menyhart, generálny riaditeľ**, IČO: 36038351, IČ DPH: SK 2020087982, DIČ: 2020087982, zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu v Banskej Bystrici dňa 29.10.1999, oddiel Pš, vložka č. 155/S, v k.ú. Brestovec. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zmluvných strán uzavrieť do budúca Nájomnú zmluvu, predmetom ktorej bude nájom spoluvlastníckeho podielu veľkosti $\frac{1}{4}$ pre každého budúceho prenajímateľa, zapísaných vo vlastníctve prenajímateľa v okrese Myjava, v obci Brestovec, v k.ú. Brestovec, na **LV č. 2934** k pozemku - parcele **KN-E č. 30902**, druh pozemku **orná pôda**, o výmere **1975 m²**.

Pre účel uzavretia nájomného vzťahu je zo strany budúceho nájomcu vyhotovený Geometrický plán č. 56/2025 zo dňa 01.07.2025, vyhotoviteľ Ing. Silvia Sadloňová GEOMY IČO: 55569544, úradne overenom pod č. G1-236/2025 dňa 10.07.2025, ktorým sú z pozemku KN-E č. 30902/101 o výmere 1975 m², druh pozemku orná pôda vytvorené novovzniknuté pozemky bol z pozemku reg. EKN z parcely číslo 30902 o výmere 1975 m², druh pozemku orná pôda, boli vytvorené **novovzniknuté pozemky reg. CKN: diel č. 22**, parc. č. **30876/62**, o výmere **159 m²**, druh pozemku lesný pozemok, **diel č.23**, parc. č. **30876/63**, o výmere **502 m²**, druh pozemku lesný pozemok, parc. č. **30876/64**, o výmere **2 m²**, druh pozemku lesný pozemok v okrese Myjava, v katastrálnom území Brestovec, ktoré budú predmetom budúcej nájomnej zmluvy s nájomcom Obcou Brestovec za podmienky zmeny druhu pozemku novovzniknutých parciel KN-C č. 30876/62, 30876/63 a 30876/64 v k.ú. Brestovec, právoplatným rozhodnutím OÚ v Novom Meste nad Váhom, Pozemkového a lesného odboru, na druh pozemku Zastavané plochy a nádvoria, vydaným v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona č. 326/2005 Z.z. o lesoch v znp. Táto časť sa nachádza pod jednotlivými súčasťami hľadiska a javiska v PKO Trnovec a prenajíma sa za účelom podania žiadosti na poskytnutie dotácie v rámci projektu: „Rekonštrukcia hľadiska v PKO Trnovec“. Ročná výška nájomného je stanovená odborným vyjadrením znalcom na 0,68 eur/m² /rok čo je 230,00 eur/rok, na dobu určitú do 31.12.2032

za: 6 - Samuel Hôždala, Stanislav Kováč, Ľuboslav Kukliš, Jana Malková, Pavol Mateják,
Miroslav Žabka

proti: 0
zdržali sa : 0
Nehlasoval: 0

Neprítomní pri hlasovaní: 0
Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 5. Návrh na použitie rezervného fondu

Starosta obce pán Ján Petráš informoval poslancov o návrhu na použitie rezervného fondu, nakoľko prebieha rekonštrukcia športového areálu – budov na ihrisku pod Solnískom. Ing. Adela Vdovíaková informuje, že finančné prostriedky budú použité na Rekonštrukciu šatní TJ Brestovec vo výške 40 000 eur.

Uznesenie č. 57/2025

Obecné zastupiteľstvo v Brestovci ***schvaľuje*** použitie prostriedkov rezervného fondu na Rekonštrukciu šatní TJ Brestovec kapitálové výdavky vo výške 40 000 eur.

za: 6 - Samuel Hôždala, Stanislav Kováč, Ľuboslav Kukliš, Jana Malková, Pavol Mateják,
Miroslav Žabka

proti: 0
zdržali sa : 0
Nehlasoval: 0
Neprítomní pri hlasovaní: 0
Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 6. Návrh 3.zmeny rozpočtu Obce Brestovec na rok 2025

Účtovníčka obce Ing. Adela Vdovíaková predniesla poslancom zmenu rozpočtu. Návrh 3 zmeny rozpočtu k 31.7.2025 tvorí (prílohu č.2) zápisnice.

	rozpočet na rok 2025 v €	rozpočet po I. zmene v EUR	rozpočet po II. zmene v EUR	rozpočet po III. zmene v EUR	Zmena v EUR
100 - daňové príjmy	480 200	480 200	490 200	490 200	0
200 - nedaňové príjmy	414 350	414 350	449 350	449 350	0
300 - granty a transfery	174 320	173 820	173 820	173 820	0
bežné príjmy spolu:	1 068 870	1 068 370	1113 370	1 113 370	0
200 - kapitálové príjmy	2 000	2 500	2 500	2 500	0
300 - granty a transfery	0	0	0	0	0
kapitálové príjmy spolu:	2 000	2 500	2 500	2 500	0
finančné operácie	126 000	126 000	146 000	186 000	40 000
Príjmy celkom:	1 196 870	1 196 870	1 261 870	1 301 870	40 000

600 - bežné výdavky	1 057 860	0	1 111 860	1 111 860	0
700 - kapitálové výdavky	59 500	0	59 500	99 500	40 000
800 - finančné operácie	0	0	0	0	0
Výdavky celkom:	1 117 360	0	1 171 360	1 211 360	40 000

Uznesenie č. 58/2025

Oblasť zastupiteľstvo v Brestovci **schvaľuje** tretiu zmenu rozpočtu obce Brestovec na r. 2025 s celkovými príjmami vo výške 1 301 870 € a s celkovými výdavkami vo výške 1 211 360 eur.

za: 6 - Samuel Hôždala, Stanislav Kováč, Ľuboslav Kukliš, Jana Malková, Pavol Mateják,
Miroslav Žabka

proti: 0

zdržali sa : 0

Nehlasoval: 0

Neprítomní pri hlasovaní: 0

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 7. Rôzne

Starosta vyzval poslancov, či majú niečo do bodu rôzne. Nikto sa neprihlásil.

K bodu 8. Interpelácie poslancov

Starosta informoval poslancov:

10.10.2025 – Mesiac účty k starším v KD Brestovec

21.8.2025 – zasadnutie OZ

K bodu 9. Záver

Starosta poďakoval všetkým za účasť a ukončil zasadnutie OZ.

Zasadnutie OZ bolo začaté 16:05 hod a ukončené o 16:42 hod..

Zapísal/(a): Zuzana Valentová

.....
Ján Petráš
starosta obce

Overovatelia:

Ľuboslav Kukliš

.....

Miroslav Žabka

.....