

Zápisnica
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Brestovec,
konaného dňa 04.06.2026 v Brestovci

Prítomní: Ján Petráš, starosta obce
Poslanci : Stanislav Kováč
Samuel Hôždala
Jana Malková
Pavol Mateják
Róbert Petráš
Miroslav Žabka podľa prezenčnej listiny (*príloha č.1*)
Ospravedlnil sa: - Ľuboslav Kukliš
Hostia: -,

PROGRAM :

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie
3. Kontrola uznesení
4. Správy hlavnej kontrolórky z výsledku kontroly
5. Správa komisie verejného záujmu
6. Návrh záverečného účtu obce za rok 2025
7. Správa nezávislého audítora k účtovnej závierke k 31.12.2025
8. Návrh plánu kontrolnej činnosti na II. polrok 2026
9. Majetkové prevody a zriadenie vecného bremena
10. Určenie počtu poslancov obecného zastupiteľstva a určenie rozsahu výkonu funkcie starostu pre nasledujúce volebné obdobie (komunálne voľby 2026)
11. Poskytnutie dotácie z rozpočtu Obce Brestovec na rok 2026
12. Rôzne
13. Interpelácie poslancov
14. Záver

K bodu 1. Otvorenie

Rokovanie OZ otvoril Ján Petráš, starosta obce. Privítal všetkých prítomných. Starosta konštatoval, že počet prítomných poslancov je 6 z celkového počtu 7 a OZ je uznášaniaschopné.

Návrh programu rokovania

Starosta obce Ján Petráš predniesol návrh programu rokovania a poslanci prijali uznesenie v nasledovnom znení.

Uznesenie č. 29/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Brestovec:

A) *schvaľuje* program rokovania:

- 1. Otvorenie**
- 2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie**
- 3. Kontrola uznesení**
- 4. Správy hlavnej kontrolórky z výsledku kontroly**
- 5. Správa komisie verejného záujmu**
- 6. Návrh záverečného účtu obce za rok 2025**
- 7. Správa nezávislého audítora k účtovnej závierke k 31.12.2025**
- 8. Návrh plánu kontrolnej činnosti na II. polrok 2026**
- 9. Majetkové prevody a zriadenie vecného bremena**
- 10. Určenie počtu poslancov obecného zastupiteľstva a určenie rozsahu výkonu funkcie starostu pre nasledujúce volebné obdobie (komunálne voľby 2026)**
- 11. Poskytnutie dotácie z rozpočtu Obce Brestovec na rok 2026**
- 12. Rôzne**
- 13. Interpelácie poslancov**
- 14. Záver**

K bodu 2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie

Starosta obce navrhol overovateľov zápisnice, členov návrhovej komisie a určil zapisovateľku.

Overovatelia zápisnice: pán Stanislav Kováč a pán Róbert Petráš

Návrhová komisia: pani Jana Malková a pán Pavol Mateják

Zapisovateľka: Zuzana Valentová

B) *schvaľuje:* návrhovú komisiu v zložení: pani Jana Malková a pán Pavol Mateják
overovateľov zápisnice: pán Stanislav Kováč a Róbert Petráš

za: 6 - Stanislav Kováč, Samuel Hôždala, Jana Malková, Pavol Mateják, Róbert Petráš,
Miroslav Žabka

proti: 0

zdržali sa : 0

nehlasoval: 0

neprítomní pri hlasovaní:

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 3. Kontrola uznesení

Informáciu predložila hlavná kontrolórka obce pani Jarmila Konečníková (*príloha č.2*).
Obecné zastupiteľstvo zobralo kontrolu uznesení na vedomie bez diskusie.

Uznesenie č. 30/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Brestovec **berie na vedomie** kontrolu uznesení.

za: 6 - Stanislav Kováč, Samuel Hôždala, Jana Malková, Pavol Mateják, Róbert Petráš,
Miroslav Žabka

proti: 0

zdržali sa : 0

nehlasoval: 0

neprítomní pri hlasovaní:

Uznesenie bolo prijaté

K bodu 4. Správy hlavnej kontrolórky z výsledku kontroly

Starosta obce pán Ján Petráš vyzval hlavnú kontrolórku obce pani Jarmilu Konečníkovú, aby informovala poslancov o výsledkoch kontrol, ktoré vykonala. Pani kontrolórka informuje, že vykonala kontrolu dodržiavania povinností súvisiacich s oznamovaním protispoločenskej činnosti (príloha č. 3) bez nedostatkov. Poslanci zobrali správu na vedomie bez diskusie.

Uznesenie č. 31/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Brestovec **berie na vedomie** Správu z kontroly dodržiavania povinností súvisiacich s oznamovaním protispoločenskej činnosti.

za: 6 – Stanislav Kováč, Samuel Hôždala, Jana Malková, Pavol Mateják, Róbert Petráš,
Miroslav Žabka

proti: 0

zdržali sa : 0

nehlasoval: 0

neprítomní pri hlasovaní:

Uznesenie bolo prijaté.

Ďalej p. kontrolórka informovala, že vykonala kontrolu anonymizovania povinne zverejňovaných zmlúv (príloha č. 4).Nedostatky zistené kontrolou boli odstránené. Poslanci zobrali správu na vedomie bez diskusie.

Uznesenie č. 32/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Brestovec **berie na vedomie** Správu z kontroly anonymizovania povinne zverejňovaných zmlúv.

za: 6 – Stanislav Kováč, Samuel Hôždala, Jana Malková, Pavol Mateják, Róbert Petráš,
Miroslav Žabka

proti: 0

zdržali sa : 0

nehlasoval: 0

neprítomní pri hlasovaní:

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 5. Správa komisie verejného záujmu

Pán starosta obce Ján Petráš vyzval predsedu komisie pre ochranu verejného záujmu pána Stanislava Kováča, aby predniesol správu zo zasadnutia komisie pre ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov. Pán Stanislav Kováč predniesol poslancom správu. Komisia zasadla dňa 1.6.2026 preskúmala oznámenie funkcií činností a majetkových pomerov p. starostu obce Jána Petráša a skonštatovala zákonný súlad. Poslanci zobrali správu na vedomie bez diskusie.

Uznesenie č. 33/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Brestovec **berie na vedomie** Správu zo zasadnutia komisie pre ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov zo dňa 1.6.2026.

za: 6 – Stanislav Kováč, Samuel Hôždala, Jana Malková, Pavol Mateják, Róbert Petráš,
Miroslav Žabka

proti: 0

zdržali sa : 0

nehlasoval: 0

neprítomní pri hlasovaní:

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 6. Návrh záverečného účtu obce za rok 2025

Starosta obce Ján Petráš predložil poslancom Záverečný účet Obce Brestovec za rok 2025. Návrh Záverečného účtu obce za rok 2025 na prerokovanie poslancom vypracovala p. Ing. Adela Vdovíaková, účtovníčka obce. Návrh bol zverejnený na úradnej tabuli a na webovom sídle dňa 18.05.2026 a zvesený dňa 02.06.2026. V zákonom stanovenej 10 dňovej lehote na pripomienkovanie neboli doručené žiadne pripomienky. Do diskusie sa nikto neprihlásil.

Uznesenie č. 34/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Brestovec v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení n z. n. p.

a.) berie na vedomie:

Odborné stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu za rok 2025.

b.) schvaľuje

Záverečný účet obce a celoročné hospodárenie obce Brestovec za rok 2025 bez výhrad.

c.) schvaľuje použitie zostatku príjmových finančných operácií vo výške **47 559,49 eur.**

d.) schvaľuje previesť zisk z podnikateľskej činnosti po zdanení vo výške **50 585,35 eur** do rezervného fondu.

za: 6 – Stanislav Kováč, Samuel Hôždala, Jana Malková, Pavol Mateják, Róbert Petráš,
Miroslav Žabka

proti: 0

zdržali sa : 0

nehlasoval: 0

neprítomní pri hlasovaní:

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 7. Správa nezávislého audítora k účtovnej závierke k 31.12.2025

Ing. Adela Vdoviaková prečítala poslancom správu nezávislého audítora k účtovnej závierke 2025. Poslanci zobrali správu na vedomie bez diskusie.

Uznesenie č. 35/2026

Obečné zastupiteľstvo obce Brestovec **berie na vedomie** správu nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky a správu k ďalším požiadavkám a iných právnych predpisov k 31.12.2025 pre štatutárny orgán a obečné zastupiteľstvo obce Brestovec vypracovanej audítorkou Ing. Teréziou Urbanovou.

za: 6 – Stanislav Kováč, Samuel Hôždala, Jana Malková, Pavol Mateják, Róbert Petráš,
Miroslav Žabka

proti: 0

zdržali sa : 0

nehlasoval: 0

neprítomní pri hlasovaní:

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 8. Návrh plánu kontrolnej činnosti na II. polrok 2026

Starosta obce Ján Petráš vyzval kontrolórku obce pani Jarmilu Konečnickovú, aby predniesla návrh plánu kontrolnej činnosti na II. polrok 2026. Plán kontrolnej činnosti bol zverejnený odo dňa 12.5.2026 čím bola splnená zákonná podmienka. V 10 dňovej zákonnej lehote neboli doručené žiadne pripomienky. Poslanci nemajú žiadne pripomienky ani návrhy.

Uznesenie č. 36/2026

Obečné zastupiteľstvo obce Brestovec **schvaľuje** plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Brestovec na II. polrok 2026.

za: 6 – Stanislav Kováč, Samuel Hôždala, Jana Malková, Pavol Mateják, Róbert Petráš,
Miroslav Žabka

proti: 0

zdržali sa : 0

nehlasoval: 0

neprítomní pri hlasovaní:

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 9. Majetkové prevody a zriadenie vecného bremena

Starosta obce informoval poslancov, o dvoch doručených žiadostiach o zriadenie vecného bremena, nakoľko žiadatelia chcú ukladať inžiniersku sieť – NN prípojku do nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Brestovec. Po nahliadnutí do geometrických plánov a mapiek parciel a krátkej diskusii prijali poslanci nasledovné uznesenia.

Uznesenie č. 37/2026

Obecné zastupiteľstvo v Brestovci **schvaľuje** zriadenie vecného bremena na nehnuteľnosť zapísanú na liste vlastníctva č. 1411 pre katastrálne územie Brestovec – pozemok parcela registra „C“ evidované na mape určeného operátu, parcelné číslo parcely registra „KNC“ – parc. č. 37863/2 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 453 m², „KNC“ – parc. č. 37863/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 982 m², „KNC“ – parc. č. 37835/3 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 1044 m², vo vlastníctve obce Brestovec v katastrálnom území Brestovec v prospech oprávneného, nar., bytom,, právo zodpovedajúce vecnému bremenu spočíva v práve uloženia inžinierskej siete – NN prípojka v rozsahu spracovanej PD ktorej zodpovedá právo:

- a) zriadenia a uloženia „inžinierskej siete“ k pozemku KNC parc. č. 37819/6 – trvalý trávny porast o výmere 1714 m², vo vlastníctve, nar., bytom,, zapísané na LV 971 v k.ú. Brestovec,
- b) užívania, prevádzkovania, údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie prípojky, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy plánovanej stavby a jej odstránenie;
- c) vstupu, prechodu a prejazdu peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami budúcim oprávneným a ním poverenými osobami v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon povolenej činnosti a činností uvedených v bode a) a b). Zároveň poveruje starostu obce pri podpisovaní Zmluvy o zriadení práva zodpovedajúceho vecnému bremenu.

za: 6 – *Stanislav Kováč, Samuel Hôždala, Jana Malková, Pavol Mateják, Róbert Petráš, Miroslav Žabka*

proti: 0

zdržali sa : 0

nehlasoval: 0

neprítomní pri hlasovaní:

Uznesenie bolo prijaté.

Uznesenie č. 38/2026

Obecné zastupiteľstvo v Brestovci **schvaľuje** zriadenie vecného bremena na nehnuteľnosť zapísanú na liste vlastníctva č. 1411 pre katastrálne územie Brestovec – pozemok parcela registra „C“ evidované na mape určeného operátu, parcelné číslo parcelu registra „KNC“ – parc. č. 33854/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 1555 m² vo vlastníctve obce Brestovec v katastrálnom území Brestovec v prospech oprávneného, nar., trvale bytom,, právo zodpovedajúce vecnému bremenu spočíva v práve uloženia inžinierskej siete – NN prípojka v rozsahu spracovanej PD ktorej zodpovedá právo:

- a) zriadenia a uloženia „inžinierskej siete“ k pozemku KNC parc. č. 33964 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 126 m², vo vlastníctve, nar., trvale bytom,, zapísané na LV 557 v k.ú. Brestovec,

b) užívania, prevádzkovania, údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie prípojky, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy plánovanej stavby a jej odstránenie;

c) vstupu, prechodu a prejazdu peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami budúcim oprávneným a ním poverenými osobami v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon povolenej činnosti a činností uvedených v bode a) a b). Zároveň poveruje starostu obce pri podpisovaní Zmluvy o zriadení práva zodpovedajúceho vecnému bremenu.

za: 6 – *Stanislav Kováč, Samuel Hôždala, Jana Malková, Pavol Mateják, Róbert Petráš, Miroslav Žabka*

proti: 0

zdržali sa : 0

nehlasoval: 0

neprítomní pri hlasovaní:

Uznesenie bolo prijaté.

Starosta obce Ján Petráš informoval poslancov, že predmetom rokovania sú majetkové prevody, ktoré už boli predmetom rokovania na minulých zasadnutiach obecného zastupiteľstva. Zámer predaja pozemku pani bol zverejnený v zákonom stanovenej lehote a až do doby prevodu. Neprišli žiadne pripomienky. Starosta navrhol nasledovné uznesenie.

Uznesenie č. 39/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Brestovec **schvaľuje prevod** podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov – **predaj** pozemkových nehnuteľností:

- novovytvorenej parcely reg. „C“ č. 37836/9, o výmere 457 m², Trvalý trávny porast, vznikutej oddelením od parcely reg „E“ č. 37836, o výmere 752 m², Trvalý trávny porast, vo vlastníctve Obce Brestovec,

V zmysle geometrického plánu č. 33/2026, vyhotoveného dňa 26.2.2026 geodetom Ing. Petrom Ladislavom, GEOLA, s.r.o.,, IČO: 36669563, autorizačne overeného autorizovaným geodetom Ing. Petrom Ladislavom dňa 26.2.2026, a úradne overeného Okresným úradom Myjava, katastrálny odbor, dňa 10.3.2026 pod č. G1-77/2026

v prospech

pani, r.,, dátum narodenia:, rodné číslo: v podiele 1/1 za cenu 2600€ slovom dvetisícšesťsto eur. Všeobecná hodnota uvedeného majetku bola určená znaleckým posudkom číslo 46/2026 z 13.3.2026 vypracovaným Ing. Romanom Chnapkom, znalcom, na sumu 2.486,08 €, čo zodpovedá sume 5,44€ / m²;

Dôvod hodný osobitného zreteľa

- prevod pozemku bezprostredne susediaceho s pozemkom vo vlastníctve nadobúdateľky – s parcelu CKN č. 37839/1 (dôvod podľa čl. 4 ods. 3 písm. j/ Zásad hospodárenia s majetkom obce Brestovec – ZHMO),
- prevádzaný pozemok predstavuje parcelu, u ktorej nemožno objektívne predpokladať, že by ju mohla účelne nadobudnúť iná osoba, keďže ide o parcelu, ktorá je dlhodobou súčasťou záhrady a dvora nadobúdateľa – rodinného domu s. č. postavenom na

parcele č. 37837/1, ktorý ju dlhodobo užíva a udržiava ju (dôvod podľa čl. 4 ods. 3 písm. i/ ZHMO);

Zásady hospodárenia s majetkom sú zverejnené na internetovej stránke Obce Brestovec v časti Úrad – VZN (odkaz: <https://www.brestovec.sk/urad/vzn/>);

Kúpna cena bola Obecným zastupiteľstvom uznesením č.21/2026 zo dňa 19.3. 2026 schválená vo výške 2600 eur, teda ide o zvýšenú cenu oproti stanovenej všeobecnej hodnote.

za: 6 – Stanislav Kováč, Samuel Hôždala, Jana Malková, Pavol Mateják, Róbert Petráš, Miroslav Žabka

proti: 0

zdržali sa : 0

nehlasoval: 0

neprítomní pri hlasovaní:

Uznesenie bolo prijaté.

Starosta obce informoval poslancov, že predmetom rokovania je pokračovanie v majetkovom prevode pozemkov, ktoré už boli predmetom rokovania minulých zasadnutí obecného zastupiteľstva. Zámer predaja pani bol zverejnený v zákonom stanovenej lehote až do doby prevodu. Neprišli žiadne pripomienky. Starosta navrhol nasledovné uznesenie.

Uznesenie č. 40/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Brestovec **schvaľuje prevod** podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov – **predaj** pozemkových nehnuteľností:

- novovytvorenej parcely reg. „C“ č. 30824/4, o výmere 15 m², Zastavaná plocha a nádvorie, vzniknutej oddelením od parcely reg. „C“; č. 30824/2, o výmere 1113 m², Zastavaná plocha a nádvorie, vo vlastníctve Obce Brestovec,

V zmysle geometrického plánu č. 228/2025, vyhotoveného dňa 15.12.2025 geodetom Ing. Petrom Ladislavom, GEOLA, s.r.o.,, IČO: 36669563, autorizácie overeného autorizovaným geodetom Ing. Petrom Ladislavom dňa 15.12.2025, a úradne overeného Okresným úradom Myjava, katastrálny odbor, dňa 2.1.2026 pod č. G1-486/2025

v prospech

pani, r., dátum narodenia:, rodné číslo:, v podiele 1/1 za cenu 120€ slovom stodvadsať eur

Dôvod hodný osobitného zreteľa

Vzhľadom na to, že hodnota prevádzanej parcely neprevyšuje 3 000 eur, zákon o majetku obcí, č. 138/1991 Zb. v § 9a ods. 15 písm. f/ bod 3, nevyžaduje stanovenie všeobecnej hodnoty prevádzaného majetku znaleckým posudkom. Všeobecná hodnota uvedeného majetku sa v zmysle uvedeného zákonného ustanovenia v takomto prípade zisťuje na základe preukázateľného porovnania s obdobným majetkom obce. Konkrétne porovnanie bolo vykonané so susednými parcelami EKN č. 30615/1, 30616/1, a 30617, ktoré sú síce v registri „E“ vedené ako orná pôda, ale plochy týchto parciel sú v registri „C“ zamerané ako zastavané

plochy a nádvorí (ide o pozemky pod areálom obecnej školy a pod školou samotnou), a ktoré obec nedávno odkúpila kúpnymi zmluvami z decembra 2025 za kúpnu cenu 8,- eur / m². Všeobecná hodnota prevádzanej parcely bola teda na základe takéhoto porovnania zistená v sume 8,- eur / m², čo pri rozlohe 15 m² predstavuje hodnotu vo výške 120,- eur; Zásady hospodárenia s majetkom sú zverejnené na internetovej stránke Obce Brestovec v časti Úrad – VZN (odkaz: <https://www.brestovec.sk/urad/vzn/>); Kúpna cena bola Obecným zastupiteľstvom uznesením č 7/2026 zo dňa 19.2.2026 schválená vo výške 120 eur.

za: 6 – Stanislav Kováč, Samuel Hôždala, Jana Malková, Pavol Mateják, Róbert Petráš,
Miroslav Žabka

proti: 0

zdržali sa : 0

nehlasoval: 0

neprítomní pri hlasovaní:

Uznesenie bolo prijaté.

Na základe žiadosti o kúpu pozemku, ktorá bola obci doručená a prerokovaná dňa 19.3.2026 na rokovaní OZ, kde boli uznesením stanovené podmienky, po splnení ktorých, OZ súhlasí s odpredajom. Žiadateľ predložil GP, znalecký posudok a novú žiadosť o odpredaj pozemku vo vlastníctve obce Brestovec o výmere 38 m². Po krátkej diskusii, poslanci navrhli predmetný pozemok previesť ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Uznesenie č. 41/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Brestovec na základe § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí:

prerokovalo

žiadosť pána, r., trvale bytom, dátum narodenia:, rodné číslo: o odkúpenie novovytvoreného pozemku v kat. území Brestovec, vzniknutého na základe geometrického plánu č. 58/2026, vyhotoveného dňa 27.3.2026 geodetom Ing. Petrom Ladislavom, GEOLA, s.r.o.,, IČO: 36669563, autorizačne overeného autorizovaným geodetom Ing. Petrom Ladislavom dňa 27.3.2026, a úradne overeného Okresným úradom Myjava, katastrálny odbor, dňa 9.4.2026 pod č. G1-128/2026, a to:

- novovytvorenej parcely reg. „C“ č. 37515/5, o výmere 38 m², Trvalý trávny porast, vzniknutej oddelením od parcely reg. „E“ č. 37515/1, o výmere 546 m², Trvalý trávny porast, vo vlastníctve Obce Brestovec,

Všeobecná hodnota uvedeného majetku bola určená znaleckým posudkom číslo 69/2026 z 8.5.2026 vypracovaným Ing. Alžbetou Jelínkovou, znalcom, na sumu 286,90 €, čo zodpovedá sume 7,55 € / m²;

schvaľuje spôsob prevodu

uvedeného majetku obce, a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je konkrétne:

- prevod pozemku s malou výmerou do 200 m² (dôvod podľa čl. 4 ods. 3 písm. b/ Zásad hospodárenia s majetkom obce Brestovec – ZHMO),

- prevod pozemku bezprostredne susediaceho s pozemkom vo vlastníctve nadobúdateľa – s parcelu CKN č. 37511/2 (dôvod podľa čl. 4 ods. 3 písm. j/ Zásad hospodárenia s majetkom obce Brestovec – ZHMO),
- prevádzaný pozemok predstavuje parcelu, u ktorej nemožno objektívne predpokladať, že by ju mohla účelne nadobudnúť iná osoba, keďže ide o parcelu, ktorú dlhodobo užíva v dobrej viere, že ide o jeho pozemok ako prístup k pozemku vo vlastníctve nadobúdateľa (dôvod podľa čl. 4 ods. 3 písm. i/ ZHMO);

Zásady hospodárenia s majetkom sú zverejnené na internetovej stránke Obce Brestovec v časti Úrad – VZN (odkaz: <https://www.brestovec.sk/urad/vzn/>);

schvaľuje zámer

tohto predaja a súhlasí s predajom vyššie uvedenej novovytvorenej parcely v celosti , r. , trvale bytom , dátum narodenia: , rodné číslo: do jeho výlučného vlastníctva, za nasledovných podmienok:

- kúpna cena je 8,- €, teda ide o sumu vyššiu ako bola stanovená znaleckým posudkom číslo 69/2026 z 8.5.2026 vypracovaným znalcom Ing. Alžbetou Jelínkovou
- Kúpna cena bola Obecným zastupiteľstvom schválená vo výške 304 eur, teda ide o zvýšenú cenu oproti stanovenej všeobecnej hodnote
- obec zverejní zámer predaja na dobu min. 15 dní pred schvaľovaním samotného prevodu obecným zastupiteľstvom,
- náklady na vyhotovenie kúpnej zmluvy a správny poplatok za návrh na vklad bude znášať kupujúci.

Obec zverejní zámer na dobu min. 15 dní pred schvaľovaním samotného prevodu obecným zastupiteľstvom.

za: 6 – Stanislav Kováč, Samuel Hôždala, Jana Malková, Pavol Mateják, Róbert Petráš,
Miroslav Žabka

proti: 0

zdržali sa : 0

nehlasoval: 0

neprítomní pri hlasovaní:

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 10. Určenie počtu poslancov obecného zastupiteľstva a určenie rozsahu výkonu funkcie starostu pre nasledujúce volebné obdobie (komunálne voľby 2026)

Starosta obce oboznámil prítomných s predloženým návrhom uznesenia a s povinnosťou obecného zastupiteľstva určiť na celé nasledujúce volebné obdobie volebný obvod, počet poslancov a rozsah výkonu funkcie starostu podľa § 11 ods. 3 a § 11 ods. 4 písm. i) zákona č. 369/1990 Zb. Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní určilo počet poslancov oz a úväzok starostu na nasledujúce volebné obdobie.

K dnešnému dňu nebol vyhlásený termín komunálnych volieb.

Po krátkej diskusii poslanci prijali nasledovné uznesenia.

Uznesenie č. 42/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Brestovec **určuje**, v súlade s §166 ods.2 a3 zákona č.180/2014 Z.z. o podmienkach výkonu volebného práva a o zmene a doplnení niektorých zákonov vytvorenie jedného volebného obvodu v obci Brestovec.

za: 6 – *Stanislav Kováč, Samuel Hôždala, Jana Malková, Pavol Mateják, Róbert Petráš, Miroslav Žabka*

proti: 0

zdržali sa : 0

nehlasoval: 0

neprítomní pri hlasovaní:

Uznesenie bolo prijaté.

Uznesenie č. 43/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Brestovec **určuje**, v súlade s §166 ods.3 zákona č.180/2014 Z.z. o podmienkach výkonu volebného práva a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v súlade s § 11 ods. 3 písm.c zákona Slovenskej národnej rady č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, pre nasledujúce volebné obdobie, ktorého dĺžka a plynutie sa spravujú Ústavou Slovenskej republiky (čl. 69 ods. 2) a právnymi predpismi platnými a účinnými v čase vyhlásenia volieb do orgánov samosprávy obcí v roku 2026, že obecné zastupiteľstvo obce Brestovec bude mať celkom 7(sedem) poslancov, ktorí budú zvolení v jednom volebnom obvode utvorenom pre celú obec .

za: 6 – *Stanislav Kováč, Samuel Hôždala, Jana Malková, Pavol Mateják, Róbert Petráš, Miroslav Žabka*

proti: 0

zdržali sa : 0

nehlasoval:0

neprítomní pri hlasovaní:

Uznesenie bolo prijaté.

Uznesenie č. 44/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Brestovec **určuje** , v súlade s § 11 ods. 4 písm. i) zákona Slovenskej národnej rady č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, pre nasledujúce funkčné obdobie, ktorého dĺžka a plynutie sa spravujú Ústavou Slovenskej republiky (čl. 69 ods. 2) a právnymi predpismi platnými a účinnými v čase vyhlásenia volieb do orgánov samosprávy obcí v roku 2026, rozsah výkonu funkcie starostu – pracovný úväzok starostu obce Brestovec vo výške 100%(plný úväzok).

za: 6 – *Stanislav Kováč, Samuel Hôždala, Jana Malková, Pavol Mateják, Róbert Petráš, Miroslav Žabka*

proti: 0

zdržali sa : 0
nehlasoval: 0
neprítomní pri hlasovaní:

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 11. Poskytnutie dotácie z rozpočtu Obce Brestovec na rok 2026

Starosta obce Ján Petráš prečítal poslancom žiadosť o poskytnutie dotácie z rozpočtu Obce Brestovec pre Základnú organizáciu Slovenského zväzu záhradkárov v Brestovci vo výške 1.000 eur na dvojdnový zájazd. Starosta navrhol nasledovné uznesenie.

Uznesenie č. 45/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Brestovec **schvaľuje** poskytnutie dotácie Slovenskému zväzu záhradkárov v Brestovci vo výške 1.000 eur.

za: 6 – Stanislav Kováč, Samuel Hôždala, Jana Malková, Pavol Mateják, Róbert Petráš,
Miroslav Žabka

proti: 0
zdržali sa : 0
nehlasoval: 0
neprítomní pri hlasovaní:

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 12. Rôzne

Starosta obce pán Ján Petráš vyzval hostí a k slovu. Pán mal námietku k hláseniu v obecnom rozhlase. Hlásí sa hocikedy, 4 až 5 – krát denne a je potrebné stanoviť presné pravidlá, alebo hlásenie v obecnom rozhlase ustanoviť do predpisu, podľa ktorého sa budú riadiť. Taktiež mal dotaz, že v návrhu záverečného účtu, ktorý bol zverejnený je rozdiel 10.000 eur, ktoré sme ako obec vybrali a nepoužili na účel, ktorý majú slúžiť. Tieto finančné prostriedky sú účelovo viazané na odpady. Pani ekonómka mu odpovedala, že tieto finančné prostriedky boli vylúčené a budú sa robiť stojiská v niektorých lokalitách, nakoľko je okolo kontajnerov neporiadok.

Pán Čajka informuje, že v časti Poľana a u Kavických sú poškodené priepusty. V obecných lesoch boli urobené priepusty, ale pri veľkom daždi sa poškodia. V roku 2025 išla voda od Poľovnickej chaty v Brestovci až na hlavnú cestu a ohrozovalo ľudí. Postupne budeme musieť robiť prehrádzky, aby sa zadržovala voda v krajine, ochrana pred povodňami a protierózna ochrana.

K bodu 13. Interpelácie poslancov

Pani poslankyňa Malková mala dotaz na starostu obce, ako sa bude riešiť šachta - vodovod na pozemku pána Slovenská správa ciest má posunúť šachtu, aby si pán mohol na pozemku urobiť poriadok a doriešiť niekoľkoročný problém s vodovodom v tejto časti. Taktiež treba poriešiť hrdzavú vodu vo vodovodnom potrubí. Pán starosta odpovedal, že to nie je možné vykonať zo strany obce, zahrnutie nie je možné, lebo je

to verejný záujem – vodovod. Pán povedal, že to je niekoľkoročný problém a treba kontaktovať BVS a Slovenskú správu ciest.

Pani poslankyňa Malková mala podnety od občanov, že v RD, kde býva pán je sklad komunálneho odpadu a denne tam nosí plné tašky odpadu. Okolo KO sa zdržiavajú mačky a hlodavce. Tento odpad nosí do nehnuteľnosti, ktorá mu nepatrí, prosí starostu, aby upovedomil písomne majiteľa nehnuteľnosti.

Pán poslanec Kováč a pani poslankyňa Malková sa informujú ako je na tom projekt vodovodu. Starosta informoval, že sa vybavuje potrebná dokumentácia k povoleniu.

Starosta obce informuje, že 26.6.2026 a 22.10.2026 nebude zasadnutie obecného zastupiteľstva, termíny budú vopred oznámené.

Pán poslanec Hôždala sa informuje, či sa budú opravovať výtlky, a či bude vykonávané kosenie okolo krajníc. Starosta odpovedal, že bude sa oboje priebežne riešiť.

K bodu 14. Záver

Starosta poďakoval všetkým za účasť a ukončil zasadnutie OZ.
Zasadnutie OZ bolo začaté 16:02 hod a ukončené o 17,28 hod..

Zapísal/(a): Zuzana Valentová

.....
Ján Petráš
starosta obce

Overovatelia:

Stanislav Kováč

Róbert Petráš

