

Zápisnica
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Brestovec,
konaného dňa 21.08.2025

Prítomní: Ján Petráš, starosta obce
Poslanci : Samuel Hôždala
Stanislav Kováč
Luboslav Kukliš
Jana Malková
Róbert Petráš

Verejnosť: Emília Dubajová, Ing. František Dubaj, Mgr. Iveta Holotová,
Lubomír Zguriš, Vladimír Dúbrava, Marek Krasňanský -podľa
prezenčnej listiny (príloha č.1)

PROGRAM :

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie
3. Kontrola uznesení
4. Správa o zabezpečení úloh na úseku školstva a kultúry
5. Správa o činnosti poľovníckeho združenia
6. Plnenie úloh na úseku civilnej ochrany a obrany
7. Správa komisie verejného záujmu
8. Správa o hospodárení obce za I. polrok 2025
9. Návrh 4. zmeny rozpočtu Obce Brestovec na rok 2025
10. Návrh na zaradenie detí do školských obvodov
11. Návrh na obstaranie územného plánu obce Brestovec
12. Majetkové prevody a vecné bremeno
13. Žiadosť občanov- oprava cestnej komunikácie
14. Žiadosť o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2025
15. Návrh cenníka služieb za služby poskytované obcou
16. Rôzne
17. Interpelácie poslancov
18. Záver

K bodu 1. Otvorenie

Rokovanie OZ otvoril Ján Petráš, starosta obce. Privítal všetkých prítomných. Starosta konštatoval, že počet prítomných poslancov je 5 a OZ je uznášania schopné.

Návrh programu rokovania

Starosta obce Ján Petráš predniesol program rokovania v nasledovnom znení.

Uznesenie č. 59/2025

Obecné zastupiteľstvo v Brestovci:

A) schvaľuje program rokovania:

- 1. Otvorenie**
- 2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie**
- 3. Kontrola uznesení**
- 4. Správa o zabezpečení úloh na úseku školstva a kultúry**
- 5. Správa o činnosti poľovníckeho združenia**
- 6. Plnenie úloh na úseku civilnej ochrany a obrany**
- 7. Správa komisie verejného záujmu**
- 8. Správa o hospodárení obce za I. polrok 2025**
- 9. Návrh 4. zmeny rozpočtu Obce Brestovec na rok 2025**
- 10. Návrh na zaradenie detí do školských obvodov**
- 11. Návrh na obstaranie územného plánu obce Brestovec**
- 12. Majetkové prevody a vecné bremeno**
- 13. Žiadosť občanov- oprava cestnej komunikácie**
- 14. Žiadosť o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2025**
- 15. Návrh cenníka služieb za služby poskytované obcou**
- 16. Rôzne**
- 17. Interpelácie poslancov**
- 18. Záver**

za: 5 – Samuel Hôždala, Stanislav Kováč, Ľuboslav Kukliš, Jana Malková, Róbert Petráš
proti: 0

zdržali sa : 0

nehlasoval: 0

neprítomní pri hlasovaní:

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie

Overovatelia zápisnice: pán Stanislav Kováč a pán Samuel Hôždala

Návrhová komisia: pán Ľuboslav Kukliš a pán Róbert Petráš

Zapisovateľka: Zuzana Valentová

B) schvaľuje: návrhovú komisiu v zložení: pán Ľuboslav Kukliš a pán Róbert Petráš
overovateľov zápisnice: pán Stanislav Kováč a pán Samuel Hôždala

za: 5 - Samuel Hôždala, Stanislav Kováč, Ľuboslav Kukliš, Jana Malková, Róbert Petráš

proti: 0

zdržali sa : 0

nehlasoval:0

neprítomní pri hlasovaní:

Uznesenie bolo prijaté.

Pani Dubajová vyjadrila nespokojnosť s kvalitou prideleného dreva v roku 2025 a spôsobom prideľovania dreva.

Upozornila na neporiadok okolo kontajnera v Pekníckej doline, ktorý je v ich vlastníctve a odmietajú sa oň starať.

Pán Vladimír Dúbrava a Marek Krasňanský sa informovali o obstaraní územného plánu obce a apelovali na starostu obce, aby prostredníctvom ZMOS podporili zmenu stavebného zákona, ktorý v súčasnej situácii komplikuje stavebnú činnosť na území obce.

Starosta obce ich ubezpečil, že predmetom rokovania v bode 11 je návrh na začatie obstarávania ÚPD obce Brestovec.

K bodu 3. Kontrola uznesení

Informáciu predložila hlavná kontrolórka obce pani Jarmila Konečníková (príloha č.2).

Uznesenie č. 60/2025

Obecné zastupiteľstvo v Brestovci **berie na vedomie** kontrolu uznesení.

za: 5 – Samuel Hôždala, Stanislav Kováč, Ľuboslav Kukliš, Jana Malková, Róbert Petráš

proti: 0

zdržali sa : 0

nehlasoval:

neprítomní pri hlasovaní:

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 4. Správa o zabezpečení úloh na úseku školstva a kultúry

Starosta obce pán Ján Petráš vyzval pani riaditeľku ZŠ Brestovec Mgr. Ivetu Holotovú, aby predniesla správu o ZŠ Brestovec. Pani riaditeľka informovala, že v školskom roku 2025/2026 bude ZŠ navštevovať 20 žiakov. Majú starý koberec, prosí, či by obec zaplatila nový, lebo z 2% z daní nedostali min. rok dostatok finančných prostriedkov, tak si to nemôžu zabezpečiť z vlastných zdrojov.

Správu za MŠ Brestovec prečítal starosta obce, nakoľko pani riaditeľka sa zo zasadnutia ospravedlnila zo zdravotných dôvodov. V školskom roku 2024/2025 navštevovalo MŠ 19 detí. 2 deti v priebehu školského roka odišli - 1 dieťa sa odhlásilo a jedno prestúpilo do inej MŠ. Voľné miesta sa obsadili s novými deťmi. V školskom roku 2024/2025 bolo 7 predškolákov, 6 predškolákov nastupuje do 1.ročníka ZŠ, 1 dieťa dostalo odklad . Zo 6 detí idú 2 deti plniť si povinnú školskú dochádzku do ŽŠ Brestovec. V Novom školskom roku bolo prijatých 5 detí, spolu bude navštevovať MŠ 18 detí. V školskom roku 2025/2026 bude 6 predškolákov a 1 dieťa s odkladom povinnej školskej dochádzky. MŠ ďakuje obci za interaktívnu tabuľu.

Uznesenie č. 61/2025

Obecné zastupiteľstvo v Brestovci **berie na vedomie** správu o zabezpečení úloh na úseku školstva a kultúry.

za: – Samuel Hôždala, Stanislav Kováč, Ľuboslav Kukliš, Jana Malková, Róbert Petráš

proti: 0

zdržali sa : 0

nehlasoval: 0

neprítomní pri hlasovaní:

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 5. Správa o činnosti poľovníckeho združenia

Poľovnícky hospodár Poľovníckeho združenia vlastníkov pôdy Brestovec pán Ľubomír Zguriš informoval poslancov, že podpísali 10 ročnú zmluvu s vlastníkmi nehnuteľností. Odstrel zveri im schvaľuje Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, Pozemkový a lesný odbor, ktorý plnia v plnej miere a aj prekračujú, lebo zveri je veľa. Majú veľký výskyt líšok, diviakov a vysokej zveri.

Uznesenie č. 62/2025

Obecné zastupiteľstvo v Brestovci **berie na vedomie** správu o činnosti Poľovníckeho združenia vlastníkov pôdy Brestovec.

za: 5 - Samuel Hôždala, Stanislav Kováč, Ľuboslav Kukliš, Jana Malková, Róbert Petráš

proti: 0

zdržali sa : 0

nehlasoval: 0

neprítomní pri hlasovaní: 0

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 6. Plnenie úloh na úseku civilnej ochrany a obrany

Starosta obce predniesol správu o plnení úloh na úseku civilnej ochrany a obrany štátu v obci.

Uznesenie č.63/2025

Obecné zastupiteľstvo v Brestovci **berie na vedomie** plnenie úloh na úseku civilnej ochrany a obrany.

za: 5 - Samuel Hôždala, Stanislav Kováč, Ľuboslav Kukliš, Jana Malková, Róbert Petráš

proti: 0

*zdržali sa : 0
nehlasoval: 0
neprítomní pri hlasovaní: 0*

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 7. Správa komisie verejného záujmu

Starosta obce Ján Petráš vyzval predsedu komisie pána Stanislava Kováča, aby predniesol správu zo zasadnutia komisie na ochranu verejného záujmu. Informoval, že kontrolovali oznámenia funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov starostu obce za kalendárny rok 2024. Komisia konštatovala, že na základe uvedeného oznámenia nezistila porušenie zákona o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov. /príloha č. 3/

Uznesenie č. 64/2025

Obecné zastupiteľstvo v Brestovci **berie na vedomie** správu zo zasadnutia komisie pre ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov zo dňa 21.8.2025.

*za: 5 - Samuel Hôždala, Stanislav Kováč, Ľuboslav Kukliš, Jana Malková, Róbert Petráš
proti: 0*

*zdržali sa : 0
nehlasoval: 0
neprítomní pri hlasovaní: 0*

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 8. Správa o hospodárení obce za I. polrok 2025

Účtovníčka obce Ing. Adela Vdovíaková predniesla poslancom správu o hospodárení obce za I. polrok 2025. Správa o hospodárení obce za I. polrok tvorí (prílohu č.4) zápisnice.

				Plnenie rozpočtu z HČ		podnikateľská činnosť
ekonomická klasifikácia	schválený rozpočet v €	rozpočet po zmenách	čerpanie rozpočtu	rozpočet po zmenách	čerpanie rozpočtu	výnosy
100 - daňové príjmy	480 200	490 200	189 398,41	490 200	189 398,41	
200 - nedaňové príjmy	414 350	449 350	307 513,78	-6 550	13 423,15	205 079,48
300 - granty a transfery	174 320	173 820	103 663,39	173 820	103 663,39	
bežné príjmy spolu:	1 068 870	1 113 370	600 575,58	657 470	306 484,95	
200 - kapitálové príjmy	2 000	2 500	2 373	2 500		
300 - granty a transfery	0	0	0	0	0	
kapitálové príjmy spolu:	2 000	2 500	2 373	2 500	0	
finančné operácie	126 000	146 000	109 428,13	126 000	66 354,86	
Príjmy celkom:	1 196 870	1 261 870	712 376,71	785 970	372 839,81	
						náklady
600 - bežné výdavky	1 057 860	1 111 860	528 545,98	687 610	281 463,34	123 263,64
700 - kapitálové výdavky	59 500	59 500	52 901,96		52 901,96	
800 - finančné operácie	0	0	0	0	0	
Výdavky celkom:	1 117 360	1 171 360	581 447,94	687 610	334 365,30	
rozdiel:	79 510	90 510	130 928,77	98 360	38 474,51	81 815,84

Uznesenie č. 65/2025

Obecné zastupiteľstvo v Brestovci **berie na vedomie** správu o hospodárení obce za I. polrok 2025.

za: 5 - Samuel Hôždala, Stanislav Kováč, Ľuboslav Kukliš, Jana Malková, Róbert Petráš

proti: 0

zdržali sa : 0

nehlasoval: 0

neprítomní pri hlasovaní: 0

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 9. Návrh 4.zmeny rozpočtu Obce Brestovec na rok 2025

Účtovníčka obce Ing. Adela Vdovíaková predniesla poslancom z. zmenu rozpočtu. Návrh 4 zmeny rozpočtu tvorí (prílohu č.5) zápisnice.

	rozpočet na rok 2025 v €	rozpočet po I. zmene v EUR	rozpočet po II. zmene v EUR	rozpočet po III. zmene v EUR	rozpočet po IV. zmene v EUR	zmena o v EUR
100 - daňové príjmy	480 200	480 200	490 200	490 200	432 570	-57 630
200 - nedaňové príjmy	414 350	414 350	449 350	449 350	579 350	130 000
300 - granty a transfery	174 320	173 820	173 820	173 820	201 450	27 630
bežné príjmy spolu:	1 068 870	1 068 370	1 113 370	1 113 370	1 213 370	100 000
200 - kapitálové príjmy	2 000	2 500	2 500	2 500	12 500	10 000
300 - granty a transfery	0	0	0	0	0	0
kapitálové príjmy spolu:	2 000	2 500	2 500	2 500	12 500	10 000
finančné operácie	126 000	126 000	146 000	186 000	266 000	80 000
Príjmy celkom:	1 196 870	1 196 870	1 083 910	1 301 870	1 491 870	190 000

600 - bežné výdavky	1 057 860	0	1 111 860	1 111 860	1 211 860	100 000
700 - kapitálové výdavky	59 500	0	59 500	99 500	169 500	70 000
800 - finančné operácie	0	0	0	0	0	0
Výdavky celkom:	1 117 360	0	1 171 360	1 211 360	1 381 360	170 000

Uznesenie č. 66/2025

Obecné zastupiteľstvo v Brestovci ***schvaľuje štvrtú*** zmenu rozpočtu obce Brestovec na r. 2025 s celkovými príjmami vo výške 1 491 870,00 € a s celkovými výdavkami vo výške 1 381 360,00 eur.

za: 5 - Samuel Hôždala, Stanislav Kováč, Ľuboslav Kukliš, Jana Malková, Róbert Petráš
proti: 0

zdržali sa : 0

nehlasoval: 0

neprítomní pri hlasovaní: 0

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 10. Návrh na zaradenie detí do školských obvodov

Starosta obce Ján Petráš prečítal žiadosť o zaradenie súpisného čísla do školského obvodu ZŠ, Štúrova 18, Myjava:

1. súpisné číslo,
2. súpisné číslo,
3. súpisné číslo,
4. súpisné číslo,
5. súpisné číslo,

Uznesenie č. 67/2025

Obecné zastupiteľstvo v Brestovci: ***schvaľuje*** zaradenia súpisného čísla do školského obvodu ZŠ, Štúrova 18, Myjava:

1. súpisné číslo,
2. súpisné číslo,
3. súpisné číslo,
4. súpisné číslo,
5. súpisné číslo,

za: 5 - Samuel Hôždala, Stanislav Kováč, Ľuboslav Kukliš, Jana Malková, Róbert Petráš

proti: 0

zdržali sa : 0

nehlasoval: 0

neprítomní pri hlasovaní: 0

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 11. Návrh na obstaranie územného plánu obce Brestovec

Starosta obce Ján Petráš predložil poslancom návrh na obstaranie územného plánu obce Brestovec, nakoľko každá obec, mesto je povinné najneskôr do 31.03.2032 zabezpečiť územný plán obce. Táto povinnosť mu vyplýva zo zákona o územnom plánovaní a výstavbe a nakoľko je to časovo náročné je potrebné začať s jeho prípravou už v tomto čase.

Uznesenie č. 68/2025

Obecné zastupiteľstvo v Brestovci ako orgán územného plánovania obce podľa § 6 ods. 1 a 2 písm. a) zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní a výstavbe v znení neskorších predpisov:

A. Berie na vedomie:

- potrebu obstarania Územného plánu obce ako základného nástroja územného rozvoja podľa § 22 ods. 1 zákona č. 200/2022 Z. z.,
- že obec Brestovec doposiaľ nemá schválený Územný plán obce (ÚPN-O),
- že podľa § 40 ods. 2 zákona č. 25/2025 Z. z. je obec povinná zabezpečiť územný plán najneskôr do 31. marca 2032.

B. schvaľuje:

začatie obstarávania územnoplánovacej dokumentácie – Územného plánu obce (ÚPN-O) v súlade s § 27 a nasl. zákona č. 200/2022 Z. z.,

C. odporúča starostovi obce:

1. zabezpečiť výber a zmluvné zabezpečenie oprávneného obstarávateľa územnoplánovacej dokumentácie v zmysle § 12 a nasl.,
2. predložiť návrh obstarania ÚPN-O podľa § 9 ods. 1 zákona č. 200/2022 Z. z. Regionálnemu úradu územného plánovania na vyjadrenie,
3. zabezpečiť spracovateľa ÚPN-O spĺňajúceho podmienky odbornej spôsobilosti podľa § 14 zákona č. 200/2022 Z. z.,
4. informovať verejnosť a dotknuté subjekty o začatí procesu obstarávania podľa § 26 a nasl. zákona č. 200/2022 Z. z.

D. Stanovuje odkladaciu podmienku:

- Realizácia obstarávania Územného plánu obce sa uskutoční až po podpise zmluvy o poskytnutí finančných prostriedkov, alebo po inom preukázateľnom zabezpečení finančných prostriedkov z externých zdrojov, napr. formou dotácie (napr. Environmentálneho fondu, Ministerstva investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR alebo iného dotačného programu),

- Starosta je poverený pripraviť a podať žiadosť o finančný príspevok a o výsledku informovať obecné zastupiteľstvo vždy na najbližšom zasadnutí. Podanie žiadosti sa tým nevylučuje.

za: 5 - Samuel Hôždala, Stanislav Kováč, Ľuboslav Kukliš, Jana Malková, Róbert Petráš

proti: 0

zdržali sa : 0

nehlasoval: 0

neprítomní pri hlasovaní: 0

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 12. Majetkové prevody a vecné bremeno

Starosta obce Ján Petráš predložil poslancom žiadosť pána, bytom žiadosť o zriadenie vecného bremena na nehnuteľnosť parcelné číslo „KNC“ – parc. č. 37835/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1852m² vo vlastníctve Obce Brestovec v katastrálnom území Brestovec. Vecné bremeno spočíva v práve uloženia káblovej prípojky NN v rozsahu spracovanej PD - zriadenia a uloženia „káblovej prípojky NN“ k pozemku KNC parc. č. 36846 vo vlastníctve, o výmere 744m², druh pozemku záhrada.

Uznesenie č. 69/2025

Obecné zastupiteľstvo v Brestovci **schvaľuje** zriadenie vecného bremena na nehnuteľnosť zapísanú na liste vlastníctva č. 1411 pre katastrálne územie Brestovec – pozemok parcela registra „C“ evidované na mape určeného operátu, parcelné číslo parcelu registra „KNC“ – parc. č. 37835/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1852m² vo vlastníctve Obce Brestovec v katastrálnom území Brestovec v prospech oprávneného, bytom, právo zodpovedajúce vecnému bremenu spočíva v práve uloženia káblovej prípojky NN v rozsahu spracovanej PD ktorej zodpovedá právo:

- a) zriadenia a uloženia „káblovej prípojky NN“ k pozemku KNC parc. č. 36846 vo vlastníctve, o výmere 744m², druh pozemku záhrada, zapísaný na LV 3805 v k.ú. Brestovec,
- b) užívania, prevádzkovania, údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie káblovej prípojky, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy plánovanej stavby a jej odstránenie;
- c) vstupu, prechodu a prejazdu peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami budúcim oprávneným a ním poverenými osobami v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon povolenej činnosti a činností uvedených v bode a) a b).

Právo zodpovedajúce vecnému bremenu sa zriaďuje, na dobu neurčitú a bezodplatne.

Zároveň poveruje starostu obce pri podpisovaní Zmluvy o zriadení práva zodpovedajúceho vecnému bremenu.

za: 5 - Samuel Hôždala, Stanislav Kováč, Ľuboslav Kukliš, Jana Malková, Róbert Petráš

proti: 0

zdržali sa : 0

nehlasoval: 0

neprítomní pri hlasovaní: 0

Uznesenie bolo prijaté.

Starosta obce Ján Petráš predložil poslancom žiadosť pani, o odkúpenie novovytvorených pozemkov reg. „C“ v kat. území Brestovec, vzniknutých na základe geometrického plánu č. 70/2025, „na oddelenie pozemkov a zameranie stavieb p.č. 37836/3-6“, a to novovytvorenej parc. CKN č. 37836/5, o výmere 403 m2, trvalý trávny porast, a novovytvorenej parc. CKN č. 37836/6 o výmere 54 m2, trvalý trávny porast, vzniknutých oddelením od parcely CKN č. 37836. Kúpna cena je 2508,93 €, teda stanovená znaleckým posudkom číslo 54/2025 z 10.6.2025 vypracovaným znalcom Ing. Romanom Chnapkom,,

Uznesenie č. 70/2025

Obecné zastupiteľstvo v Brestovci:

prerokovalo žiadosť, o odkúpenie novovytvorených pozemkov reg. „C“ v kat. území Brestovec, vzniknutých na základe geometrického plánu č. 70/2025, „na oddelenie pozemkov a zameranie stavieb p.č. 37836/3-6“, a to novovytvorenej parc. CKN č. 37836/5, o výmere 403 m2, trvalý trávny porast, a novovytvorenej parc. CKN č. 37836/6 o výmere 54 m2, trvalý trávny porast, vzniknutých oddelením od parcely CKN č. 37836.

súhlasí z odpredajom za nasledovných podmienok

- kúpna cena je 2508,93 €, teda stanovená znaleckým posudkom číslo 54/2025 z 10.6.2025 vypracovaným znalcom Ing. Romanom Chnapkom,,
- náklady na vyhotovenie kúpnej zmluvy a správny poplatok za návrh na vklad bude znášať kupujúci.

za: 5 - Samuel Hôždala, Stanislav Kováč, Ľuboslav Kukliš, Jana Malková, Róbert Petráš

proti: 0

zdržali sa : 0

nehlasoval: 0

neprítomní pri hlasovaní: 0

Uznesenie bolo prijaté.

Uznesenie č. 71/2025

Obecné zastupiteľstvo v Brestovci **schvaľuje** podľa článku 12. ods.1 písm.b.) Zásad hospodárenia s majetkom obce Brestovec **trvalú prebytočnosť** novovytvorenej parc. CKN č. 37836/5, o výmere 403 m2, trvalý trávny porast, a novovytvorenej parc. CKN č. 37836/6 o výmere 54 m2, trvalý trávny porast, vzniknutých oddelením od parcely CKN č. 37836 v zmysle predloženého geometrického plánu č.70/2025 .

za: 5 - Samuel Hôždala, Stanislav Kováč, Ľuboslav Kukliš, Jana Malková, Róbert Petráš

proti: 0

zdržali sa : 0

nehlasoval: 0

neprítomní pri hlasovaní: 0

Uznesenie bolo prijaté.

Uznesenie č. 72/2025

Obecné zastupiteľstvo v Brestovci **schvaľuje spôsob prevodu** podľa § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov a podľa čl. 4 ods. 3 písm. j, i/ Zásad hospodárenia s majetkom obce Brestovec, nehnuteľného majetku obce novovytvorených pozemkov reg. „C“ v kat. území Brestovec, vzniknutých na základe geometrického plánu č. 70/2025, „na oddelenie pozemkov a zameranie stavieb p.č. 37836/3-6“, a to novovytvorenej parc. CKN č. 37836/5, o výmere 403 m², trvalý trávny porast, a novovytvorenej parc. CKN č. 37836/6 o výmere 54 m², trvalý trávny porast, vzniknutých oddelením od parcely CKN č. 37836 vo vlastníctve obce Brestovec v podiele 1/1 ako prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom obecné zastupiteľstvo rozhoduje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov.

V prospech:

....., dátum narodenia:,
r.č.: v podiele 1/1.

Všeobecná hodnota uvedených parciel bola určená znaleckým posudkom číslo 54/2025 z 10.6.2025 vypracovaným znalcom Ing. Romanom Chnapkom, na sumu vo výške 5,49 €/ m², t.j. cenu 2212,47€ za parcelu č. 37836/5 o výmere 403 m², a cenu 296,46€ za parcelu č. 37836/6 o výmere 54 m². Celková kúpna cena za uvedené parcely je vo výške 2600 €. Navrhovaná kúpna cena prevyšuje cenu znaleckého posudku.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

- prevod pozemku bezprostredne susediaceho s pozemkom vo vlastníctve nadobúdateľa – s parcelu CKN č. 37839/1, k.ú. Brestovec (dôvod podľa čl. 4 ods. 3 písm. j/ ZHMO).
- prevádzané parcely predstavujú parcely, u ktorých nemožno objektívne predpokladať, že by ich mohla účelne nadobudnúť iná osoba, keďže ide o parcely, ktoré sú dlhodobo súčasťou záhrady a dvora nadobúdateľa – rodinného domu s.č. postavenom na parcele CKN č. 37837/1, k.ú. Brestovec, ktorý ich dlhodobo užíva a udržiava ich (dôvod podľa čl. 4 ods. 3 písm. i/ ZHMO),

Zásady hospodárenia s majetkom obce sú zverejnené na webovom sídle Obce Brestovec v časti Úrad – VZN (odkaz: <https://www.brestovec.sk/urad/vzn/>).

za: 5 - Samuel Hôždala, Stanislav Kováč, Ľuboslav Kukliš, Jana Malková, Róbert Petráš
proti: 0

zdržali sa : 0

nehlasoval: 0

neprítomní pri hlasovaní: 0

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 13. Žiadosť občanov- oprava cestnej komunikácie

Starosta obce Ján Petráš predložil poslancom žiadosť pána,
o opravu cestnej komunikácie v časti Ticháčkovia a Svitkovia.

Uznesenie č. 73/2025

Obecné zastupiteľstvo v Brestovci **berie na vedomie** žiadosť,
..... o opravu cestnej komunikácie v obci Brestovec medzi časťami Svitkovia
a Ticháčkovia.

za: 5 - Samuel Hôždala, Stanislav Kováč, Ľuboslav Kukliš, Jana Malková, Róbert Petráš
proti: 0

zdržali sa : 0

nehlasoval: 0

neprítomní pri hlasovaní: 0

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 14. Žiadosť o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2025

Starosta obce prečítal poslancom žiadosť o poskytnutie dotácie pre TJ Brestovec na 2.polrok 2025, kde žiadajú dotáciu 3.000€

Uznesenie č. 74/2025

Obecné zastupiteľstvo v Brestovci **schvaľuje** žiadosť o poskytnutie dotácie vo výške 3.000€ pre TJ Brestovec na druhý polrok 2025.

za: 5 - Samuel Hôždala, Stanislav Kováč, Ľuboslav Kukliš, Jana Malková, Róbert Petráš
proti: 0

zdržali sa : 0

nehlasoval: 0

neprítomní pri hlasovaní: 0

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 15. Návrh cenníka služieb za služby poskytované obcou

Starosta obce Ján Petráš predložil poslancom cenník služieb poskytovaných obcou s platnosťou od 01.09.2025 /príloha č. 6/.

Uznesenie č. 75/2025

Obecné zastupiteľstvo v Brestovci **schvaľuje** cenník služieb poskytovaných obcou s platnosťou od 01.09.2025.

za: 4 - Samuel Hôždala, Stanislav Kováč, Ľuboslav Kukliš, Róbert Petráš
proti: 0

zdržali sa : 1 – Jana Malková

nehlasoval: 0

neprítomní pri hlasovaní: 0

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 16. Rôzne

Starosta informoval poslancov o predložení žiadosti TJ Brestovec o platenie úhrady elektrickej energie na ihrisku TJ Brestovec.

Uznesenie č. 76/2025

Obecné zastupiteľstvo v Brestovci ***neschvaľuje*** žiadosť TJ Brestovec o platenie úhrady elektrickej energie na ihrisku TJ Brestovec.

za: 0

proti: 3 - Samuel Hôždala, Stanislav Kováč, Róbert Petráš

zdržali sa : 2 - Ľuboslav Kukliš, Jana Malková

nehlasoval: 0

neprítomní pri hlasovaní: 0

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 17. Interpelácie poslancov

Starosta informoval poslancov:

10.10.2025 – Mesiac účty k starším v KD Brestovec

30.10.2025 a 4.12.2025 – zasadnutie OZ

Pani Malková informuje, že u Vdoviakov pri garáži je neupravený obecný pozemok, treba ho pokosiť.

K bodu 17. Záver

Starosta poďakoval všetkým za účasť a ukončil zasadnutie OZ.

Zasadnutie OZ bolo začaté 16:02 hod a ukončené o 18,53 hod..

Zapísal/(a): Zuzana Valentová

.....
Ján Petráš
starosta obce

Overovatelia:

Samuel Hôždala

.....

Stanislav Kováč

.....

